



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

**21.000.000 €**

Referencia: R5131117    Dormitorios: 7    Baños: 11    Terreno: 2.013m<sup>2</sup>    Construido: 1.953m<sup>2</sup>    Terraza: 467m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Una propiedad arquitectónicamente única y orientada al sur situada en la exclusiva comunidad cerrada de Sierra Blanca en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta nueva mansión ofrece un diseño excepcional, vistas panorámicas al mar y a la montaña, seguridad las 24 horas y está a pocos minutos de playas de clase mundial, campos de golf, escuelas internacionales, restaurantes finos y el glamour de Puerto Banús. Diseñado para impresionar, la villa combina líneas contemporáneas atrevidas con la artesanía europea atemporal. Los acabados lujosos incluyen suelos de piedra natural premium, columnas de piedra caliza francesa importadas, armarios Rimadesio personalizados, puertas de madera y accesorios de ingeniería alemana. Con cuatro niveles y conectado por un ascensor de alta gama, la casa cuenta con siete dormitorios, incluyendo una espectacular suite principal con una terraza privada y sus armarios a pie. Amplias zonas de estar y comedor, una cocina moderna y dos bodegas de vino lo hacen ideal tanto para comodidad como para entretenimiento. Las características de soporte incluyen una zona de bienestar y ocio con un spa privado, incluyendo una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y jacuzzi. La hermosa parcela ajardinada alberga también una de las mayores piscinas privadas climatizadas de España, rodeada de zonas serenas. La azotea ofrece una magnífica zona de entretenimiento, completa con un cine al aire libre, cocina al aire libre y vistas panorámicas. Destacan además un sistema completo de automatización de la casa, calefacción por suelo radiante, vidrio de seguridad, persianas motorizadas en todas partes, dos apartamentos independientes y un amplio garaje privado. Situado en un impresionante fondo de montaña esta casa exuda una presencia palaciega, ideal para los compradores que buscan prestigio, grandeza y drama arquitectónico.





## Características:

### Características

Ascensor  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Suelos de Mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios Empotrados  
 Solario  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Aprtmnt. Huéspedes  
 Lavadero  
 Jacuzzi  
 Domotica  
 Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Vistas a Jardín  
 Vistas a Piscina  
 Vistas a Calle

### Piscina

Con Calefacción  
 Piscina Cubierta  
 Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Alarma  
 Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Ciudad  
 Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
 More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
 Chimenea  
 Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
 Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo