info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Ático en venta en La Quinta, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R5131630 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 147m^2 **Terraza:** 26m^2

Costa del Sol, La Quinta

Ático de Lujo Orientado al Sur con Vistas al Mar y la Montaña – Listo para Entrar a Vivir Ubicado en la prestigiosa urbanización Altos de La Quinta II (Marbella), este elegante ático de 3 dormitorios y 4 baños ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña La Concha. Con acabados de alta calidad y detalles de lujo en cada rincón, esta propiedad es el hogar o residencia vacacional perfecta. Características principales: Superficie construida: 172,6 m² Terraza: 25,7 m², completamente orientada al sur con vistas espectaculares Trastero privado: 17,99 m² – ideal para bicicletas, equipo de golf y artículos de temporada 3 amplios dormitorios y 4 baños modernos (todos en suite) Suelo radiante en las zonas húmedas para mayor confort Amplio salón-comedor de planta abierta, muy luminoso Totalmente amueblado con piezas modernas a estrenar Plaza de aparcamiento cubierta privada incluida en el precio Equipamiento y electrodomésticos de alta gama: Cocina elegante, totalmente equipada con electrodomésticos integrados de calidad Nueva cafetera Jura Electrodomésticos Smeg (horno, microondas, frigorífico, etc.) Lavadero independiente con lavadora y secadora Smeg nuevas Aspiradora Dyson incluida Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda Servicios exclusivos de la comunidad: Gran piscina exterior y piscina infantil independiente Jardines cuidados con esmero Pista privada de baloncesto Comunidad cerrada con seguridad 24/7 y vigilante en el recinto Ubicación privilegiada en Marbella: A tan solo unos minutos en coche de: Campos de golf de renombre Playas de arena Puerto Banús, Marbella y San Pedro Colegios internacionales, restaurantes y zonas comerciales Por qué te encantará esta vivienda: Vistas realmente impresionantes: disfruta de amaneceres únicos con panorámicas al mar y la montaña Distribución bien diseñada y muy cómoda Electrodomésticos de alta gama Puertas a medida de suelo a techo que aportan un toque exclusivo y lujoso Propiedad nueva: entra a vivir hoy sin mover un dedo Orientación sur para disfrutar de luz natural durante todo el día Comunidad tranquila y segura con servicios de primer nivel Gran trastero privado para material deportivo y artículos de temporada: un extra poco habitual y muy valioso Gran potencial de alquiler y valor a largo plazo

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Esqui
Vistas a Bosques

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Lujo