



Ático en venta en Benahavís, Benahavís

890.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5127253 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 1 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{nos:} \ 1 \quad \textbf{Construído:} \ 89 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 40 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Benahavís

Originalmente de 2 dormitorios, esta vivienda ha sido transformada en un amplio y luminoso apartamento de 1 dormitorio, completamente renovado con materiales de primera y un diseño moderno y funcional que aprovecha cada rincón. La cocina, hecha a medida por un carpintero, se integra con elegancia en el espacio, junto con mobiliario diseñado para ofrecer orden y armonía. Toda la instalación eléctrica y de fontanería es nueva, y la vivienda cuenta con suelo radiante por estancias, aire acondicionado por zonas con sistema Airzone, grifería Gessi y un sistema de aerotermia eficiente. El baño principal destaca por sus sanitarios de Villeroy & Boch y una ducha de diseño actual. Además, dispone de un aseo independiente para invitados. Uno de los grandes atractivos es la terraza en esquina de 40m^2 , con orientación ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año y unas vistas al mar realmente impresionantes. Incluye plaza de garaje y trastero. Está situada en Los Pinos, una de las urbanizaciones más valoradas de Los Arqueros, conocida por la calidad de sus construcciones y su entorno tranquilo y cuidado. El complejo ofrece amplias zonas ajardinadas, dos piscinas (una de ellas climatizada) y un ambiente residencial seguro y agradable. A tan solo unos pasos del Club de Golf Los Arqueros y a pocos minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Benahavís y varios campos de golf de renombre. Una propiedad especial, lista para entrar a vivir, ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel.





Características:

Primera línea de Golf

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Caliente

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Posición Estado Piscina

Urbanización Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Orbanización Excelente estado de conservación inscina confunidana

Cerca de Tiendas Reformado Recientemente
Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad Agua Potable

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Lujo E E