



## Ático en venta en Calahonda, Mijas

**540.000 €**Referencia: R5129686    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 65m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Calahonda

Descubre este excepcional ático ubicado en el corazón de Calahonda, en la hermosa Costa del Sol, perfectamente situado a solo 20 minutos de Marbella, 10 minutos del encantador pueblo de La Cala de Mijas y a tan solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Ya sea que busques una residencia permanente con estilo, una lujosa vivienda vacacional o una inversión con gran potencial, esta propiedad ofrece una combinación única de comodidad, ubicación y vistas panorámicas. Ubicado dentro de una urbanización cerrada y bien cuidada, este ático orientado al sur goza de una ubicación privilegiada, cerca de campos de golf, la playa, el puerto deportivo, tiendas y restaurantes. La vivienda cuenta con 100 m<sup>2</sup> construidos y una espectacular terraza privada de 65 m<sup>2</sup>, ideal para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas al mar y a la montaña. El interior dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos más un aseo, incluyendo una elegante suite principal con baño privado. La propiedad se presenta en excelentes condiciones y con acabados de alta calidad, como suelos de mármol, doble acristalamiento, armarios empotrados y una cocina completamente equipada. Las zonas de estar, amplias y luminosas, se abren a la terraza, ofreciendo un estilo de vida interior-exterior muy mediterráneo. Entre sus comodidades adicionales se incluyen jacuzzi, aire acondicionado frío/calor, conexión a internet por fibra óptica, lavadero y trastero. El edificio cuenta con ascensor para mayor comodidad, y la vivienda dispone de una plaza de aparcamiento privada subterránea. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos y una gran piscina, perfecta para relajarse bajo el sol andaluz. Con mobiliario opcional, este ático está listo para entrar a vivir o para adaptarlo a tu gusto. Combinando amplitud, lujo y una ubicación inmejorable, esta propiedad en Calahonda representa una oportunidad destacada en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Jacuzzi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado