



Dúplex en venta en The Golden Mile, Marbella

5.500.000 €

Referencia: R5124055 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 335m² Terraza: 105m²





Costa del Sol, The Golden Mile

"Epic by FENDI es un extraordinario proyecto de lujo que ofrece no solo una ubicación privilegiada y las mejores instalaciones de un complejo exclusivo, sino también un estilo de vida incomparable de confort y elegancia. La comunidad cuenta con cuatro piscinas exteriores, pistas de tenis, una casa club, gimnasio, spa, piscina interior y un restaurante de lujo. Este exclusivo complejo de superlujo está situado en el corazón de la Milla de Oro, a tan solo cinco minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en dos plantas. En la planta principal, encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza y a las zonas comunes. La cocina de diseño Fendi está integrada en el salón, creando un ambiente abierto y moderno. El dormitorio principal cuenta con un amplio baño en suite que incluye bañera y ducha, así como ventanales que aportan luminosidad y acceso a la terraza. Además, la planta dispone de un original baño de invitados y dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite. El nivel sótano de la vivienda alberga un espacioso salón, un área de lavandería, dos dormitorios adicionales y dos baños completos. La propiedad cuenta con dos accesos independientes, lo que permite una mayor privacidad y versatilidad en el uso de ambos niveles." Este texto ofrece una descripción más clara y fluida, destacando el lujo y las comodidades del proyecto con un tono más profesional y atractivo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Sala de Juegos
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Lavadero
 Suelo de Madera
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurant
 Day Care
 Cerca de la Mezquita
 Alojamiento del personal
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Piscina Cubierta

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
 Cerca de Golf
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Chimenea
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada



Children`s Pool**Jardin**

Jardín Comunitario

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Aparcamiento

Párking Subterráneo

More Than One

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles Solares Térmicas

Categoría

Inversion

Lujo

Contemporáneo