



# Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

2.000.000 €

Referencia: R4930276    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Bienvenido a nuestro ático de lujo con 4 dormitorios y piscina privada en La Alzambra Hill Club, donde la calidad se une a la relajación y la privacidad. 220 m2 de espacio habitable, 180 m2 de terraza, 4 dormitorios principales, 4 baños. Diseño moderno, sala de estar de planta abierta, cocina totalmente equipada. Amplia terraza, piscina privada, comedor, cocina. Jardines, piscina comunitaria, seguridad 24 horas. Ubicación cerca de Marbella y Puerto Banús, campos de golf y playa. Excelente oportunidad para alojarse en una propiedad de lujo en la magnífica ubicación de Puerto Banús. o Gran ubicación - a poca distancia de todos los servicios o Seguridad vigilada las 24 horas o Amplia terraza con cocina y mesa de comedor para 10 personas o Piscina privada o 2 piscinas comunitarias dentro de la urbanización o Gimnasio y sauna Pasee por sus preciosos jardines, disfrute de sus privilegiadas vistas a La Concha, la montaña que hace único el clima de Marbella, y descubra La Alzambra Hill Club, un lugar diseñado para disfrutar de la vida.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero

### Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad