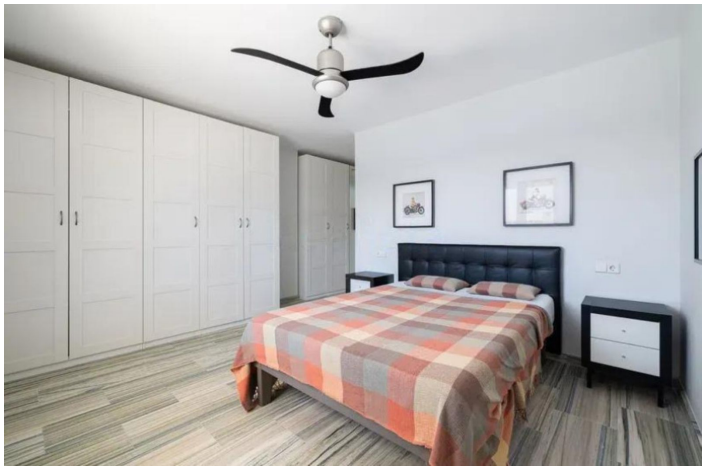
info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**1.420.000 €**

**Referencia:** R5126443 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 638m$^2$ **Construído:** 220m$^2$ **Terraza:** 50m$^2$



# Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusiva Villa de Lujo en Venta – Elegancia, Confort y Ubicación Privilegiada  Descubre esta impresionante villa de lujo situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Con una arquitectura elegante y cada detalle cuidadosamente diseñado para ofrecer la máxima comodidad, esta propiedad es una joya para quienes buscan una vida sofisticada y tranquila. Superficie construida: 220 m² en una única planta, ofreciendo comodidad y accesibilidad. Parcela privada de 638 m², ideal para disfrutar de privacidad, luz natural y amplios espacios exteriores. Distribución & Características: 3 amplios dormitorios, todos con luz natural y armarios empotrados. 3 baños completos, con acabados de alta gama y diseño moderno. Salón de concepto abierto, espacioso y luminoso, ideal para el descanso o el entretenimiento. Cocina americana, totalmente equipada, perfecta para quienes disfrutan cocinar y compartir. Terraza cubierta con cortinas de cristal: un espacio versátil para todo el año, que se transforma en un rincón interior-exterior único. Comodidades premium: Suelo radiante de gas natural en toda la vivienda (suministro directo desde la calle. Chimenea de diseño, perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en invierno. Suelos de mármol que aportan frescura y distinción a cada estancia. Garaje cerrado para dos vehículos, con acceso directo a la vivienda. Piscina privada de 8x4 metros, rodeada de zonas ajardinadas para disfrutar del sol de la Costa del Sol. Ubicación inmejorable en San Pedro Alcántara Esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan vivir o invertir en una zona de alta demanda, con acceso cercano a playas, campos de golfrestaurantes

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

**Vistas**
Vistas a Jardín

**Posición**
Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Pueblo

**Estado**
Buen estado de conservación

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Parcialmente Amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

**Categoría**
Reventa