



# Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**399.000 €**Referencia: R5126908 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN LA MEJOR ÁREA DE SAN PEDRO DE ALCÁNTARA! Este magnífico ático está situado en el área de mayor crecimiento de San Pedro de Alcántara. Una de las ubicaciones más codiciadas de esta localidad. A 50 metros de Mercadona y los principales supermercados y a 700 metros de la Plaza de la Iglesia. Esta propiedad ofrece una oportunidad única al estar cerca de todos los servicios principales y en una zona residencial tranquila a la vez. Características principales: - Terraza privada de 25 m<sup>2</sup> con vistas al mar en la planta superior. - Además cuenta con patio de 4 m<sup>2</sup> ideal como lavandería y balcón. - Ubicación inmejorable: a 50 metros de supermercados | a 700 metros del centro | a 900 metros del centro de salud | a 600 metros del Parque Forestal Los Tres Jardines | y mucho más... . - Suelo de mármol. - Aire acondicionado.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Este	Aire Acondicionado
Solario		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Colegios	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña		Regular estado de conservación
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Párking Subterráneo	Inversion	