



Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

530.000 €

Referencia: R5105977 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 162m² Terraza: 62m²





Costa del Sol, Benahavís

¡VENDEDOR MOTIVADO! ¡PRECIO NEGOCIABLE! Disponible a un buen precio, este amplio ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la tranquila y segura urbanización de Gazules del Sol, en la codiciada zona de Atalaya. Situado en un complejo cerrado y perfectamente mantenido, con seguridad 24 horas, esta propiedad ofrece comodidad, privacidad y generosos espacios tanto interiores como exteriores, ideal tanto para residencia permanente como para vivienda vacacional. La planta principal ofrece un salón-comedor luminoso y espacioso que se abre a una gran terraza—perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse bajo el sol. La cocina independiente, de estilo tradicional, está completamente equipada e incluye una práctica zona de lavandería. Los tres dormitorios son amplios y disponen de armarios empotrados, siendo el principal en suite. Un segundo baño completo da servicio a los otros dormitorios. En la planta superior destaca el solárium privado, amplio y soleado, con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar y a las montañas. Ya sea para tomar el sol, recibir invitados o crear un rincón tranquilo al aire libre, este espacio ofrece privacidad total y gran potencial. ¡La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento privadas! Como parte de la comunidad de Gazules del Sol, los residentes disfrutan de acceso exclusivo a tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, sauna y gimnasio totalmente equipado, todo rodeado de cuidados jardines. Para mayor comodidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas privadas, una característica muy valorada en la zona. Ubicada cerca de prestigiosos campos de golf, hermosas playas, colegios internacionales, supermercados y excelentes restaurantes, este ático combina una vida tranquila con acceso rápido a todos los servicios esenciales.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Pista de Tenis
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Suburbano
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto