



# Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

845.000 €

Referencia: R5127307    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 104m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, New Golden Mile

Fantástico apartamento en planta baja de 201 m<sup>2</sup> construidos y 183 m<sup>2</sup> útiles, orientado al sur y elevado 2 metros sobre el nivel del suelo. Se vende completamente amueblado en una nueva urbanización junto a la playa, ubicada en pleno corazón de la "Nueva Milla de Oro", cerca de los hoteles de 5 estrellas Ikos y Las Dunas. La propiedad ofrece un hall de entrada, 4 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite con jacuzzi), una amplia cocina totalmente equipada y un salón-comedor con acceso a una gran terraza cubierta de 104 m<sup>2</sup> con preciosas vistas al jardín tropical. Todo el apartamento está acabado con materiales de alta calidad (mármol crema, granito y terracota en los suelos), y dispone de teléfono, televisión vía satélite, aire acondicionado frío/calor y sistema de alarma. También cuenta con un práctico lavadero junto a la cocina y una plaza de aparcamiento privada en el garaje comunitario subterráneo. Además, el complejo ofrece seguridad durante 18 horas al día y una selección de instalaciones de lujo, como dos magníficas piscinas (una exterior y otra interior climatizada en el sótano), gimnasio, sauna y sala social.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Sauna  
Jacuzzi  
Domotica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable