



Adosada en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

850.000 €

Referencia: R5126314 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 90m² Construido: 320m² Terraza: 10m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Casa adosada de 4 dormitorios con piscina privada y vistas panorámicas al lago Golf en Sotogrande Ubicado dentro de una exclusiva comunidad cerrada en el prestigioso enclave de Sotogrande, esta elegante casa adosada de cuatro dormitorios, ofrece una rara mezcla de privacidad, comodidad y vistas impresionantes. El hogar ofrece un estilo de vida idílico rodeado de naturaleza y servicios de primer nivel. Diseñado con un año de vida en mente, la propiedad cuenta con un sistema de calefacción central de gas completo con calefacción por suelo radiante en toda la región, un activo raro y muy solicitado en esta región, asegurando un ambiente cálido, seco y confortable en interiores independientemente de la temporada. La residencia se extiende a través de dos amplios niveles. La luminosa y espaciosa sala de estar de planta abierta fluye perfectamente hacia un jardín privado y una terraza bañada por el sol, creando el espacio perfecto para vivir en interiores. Una piscina de buen tamaño compartida entre sólo 5 casas. Los cuatro dormitorios son dobles de tamaño generoso con armarios empotrados, y varios de los baños están en suite. La cocina moderna totalmente equipada es funcional y elegante, ideal para los huéspedes que viven diariamente o entretenidos. La orientación de la propiedad es South West captura hermosa luz natural y vistas ininterrumpidas del campo de golf y el lago circundante. Otras características incluyen aire acondicionado para refrigeración y calefacción, un garaje independiente para un coche, y una licencia de alquiler turístico activa, haciendo de la propiedad una atractiva oportunidad de inversión. La ubicación también es muy conveniente, con acceso cercano a prestigiosas escuelas internacionales, la Marina Sotogrande y algunos de los mejores campos de golf de Europa. Esta es una rara oportunidad para adquirir un hogar hermoso en uno de los destinos residenciales más distinguidos del sur de España, perfecto como residencia permanente, retiro de vacaciones o inversión de alto rendimiento.



Características:

Características

Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero
Suelo de Madera

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Lago

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado