



Ático en venta en Artola, Marbella

649.000 €

Referencia: R5125918 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 138m² Terraza: 162m²





Costa del Sol, Artola

Ático muy luminoso y bien mantenido en venta en Ocean Pino Golf, Artola Alta, Marbella Este Encantador ático, perfectamente ubicado en el exclusivo complejo Ocean Pino Golf, está ahora a la venta. Con la mejor localización dentro del complejo, esta propiedad ofrece una combinación única de privacidad, confort y magníficas vistas al mar y a la montaña desde sus dos amplias terrazas. Características principales: • 2 dormitorios y 2 baños en suite. Ambos dormitorios cuentan con amplios armarios empotrados, y el dormitorio principal tiene acceso directo a una espaciosa terraza orientada al Este y al Sur, ideal para disfrutar de las mañanas. • Un salón amplio y luminoso con acceso directo a una gran terraza orientada al Sur y al Oeste, que ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. Incluye una acogedora chimenea y una sala adyacente ideal como oficina o sala de TV. • Cocina moderna de concepto abierto totalmente equipada. • Sistema de climatización moderno (frío/calor). • Suelo radiante eléctrico en todo el apartamento. • Elegantes suelos de mármol. • Plaza de garaje subterránea para 2 coches (61 m²) y un amplio trastero (21 m²). El apartamento ha sido pintado recientemente. Ha sido mantenido de forma impecable por su propietario y se vende completamente amueblado (excepto algunos objetos personales). Ocean Pino Golf es un complejo cerrado de solo 30 apartamentos de alta calidad, lo que garantiza exclusividad y tranquilidad. Está ubicado en una zona privilegiada, a tan solo 8 minutos a pie del animado Puerto de Cabopino, una de las mejores playas de Marbella, varios encantadores chiringuitos y junto al prestigioso campo de golf Cabopino Golf Marbella (18 hoyos). Es perfecto como residencia vacacional o permanente, pero también representa una oportunidad de inversión. Instale una cocina y baños nuevos y véndalo con una gran ganancia. La ubicación es inmejorable. Llave en la oficina.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado