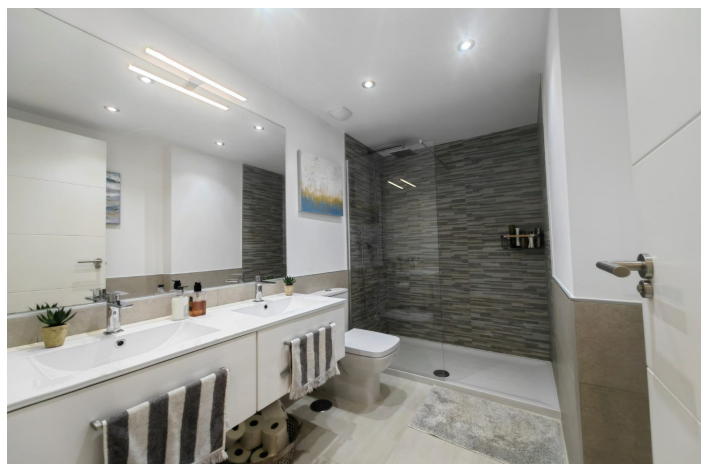




Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

449.000 €

Referencia: R5125966 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 154m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, Estepona

Impresionante Apartamento en Planta Baja en Las Olas - Totalmente Amueblado y Llave en Mano Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada urbanización boutique de Las Olas, en la zona privilegiada de La Gaspara, Estepona. Situado en el Bloque 2, el bloque central y más privado de la urbanización, el apartamento disfruta de una posición elevada en la planta baja, ofreciendo privacidad, paz y maravillosas vistas a los exuberantes jardines comunitarios, la piscina, e incluso vistas parciales al mar - todo ello sin lindar con ninguna carretera. La propiedad cuenta con una amplia distribución con dos baños bien diseñados, incluyendo un baño en el dormitorio principal, y generosos armarios empotrados y espacios de almacenamiento en todo, proporcionando comodidad y funcionalidad. El apartamento, que se vende completamente amueblado y listo para su uso, presenta un refinado estilo mediterráneo contemporáneo e incluye muebles de diseño de interior y exterior, tumbonas, ropa de cama, toallas, vajilla, cubertería, marcos de cuadros, electrodomésticos, nevera para vinos, TV de pantalla plana, cafetera, escáner, lavadora, secadora y una completa instalación de oficina en casa con impresora, módem Wi-Fi e Internet Opti-fibre. Las mejoras adicionales realizadas por los propietarios incluyen iluminación regulable, puntos de enchufe adicionales dentro y fuera, estanterías personalizadas en el lavadero e iluminación exterior a juego en la terraza cubierta, añadiendo toques bien pensados que mejoran tanto la funcionalidad como el atractivo estético. En el precio se incluyen dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo privado, cada una con su propio trastero adyacente, que ofrecen una comodidad y seguridad excelentes. La ubicación es inmejorable. A poca distancia a pie, encontrará la nueva y vibrante zona comercial con supermercados Aldi y Mercadona, un almacén de mejoras para el hogar, farmacia, restaurantes, gasolineras, el nuevo hospital internacional de Estepona y un nuevo colegio bilingüe. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a Azata Golf, Valle Romano Golf Club y Estepona Golf, todos a un corto trayecto en coche. La playa y el paseo marítimo están a 10 minutos a pie, y el animado puerto deportivo de Estepona está a menos de 5 minutos en coche. Esta propiedad se encuentra perfectamente en la nueva zona de expansión de Estepona, justo en la frontera de la ciudad original, por lo que es una inversión ideal para el estilo de vida, alquiler, o ambos.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Lavadero
 Cerca de una Iglesia
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico
 Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Golf
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
 Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Parking Privado
 More Than One

Calificación energética

C