info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

799.000 €

Referencia: R5101012 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 82m^2 **Terraza:** 130m^2

Costa del Sol, Fuengirola

Este magnífico ático cuenta con un total de 239 m² construidos, distribuidos en 85 m² de vivienda, una terraza de 34 m² y un solárium de 120 m². Además, incluye dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero, todo incluido en el precio. Ubicado en la prestigiosa zona de Higuerón, en Fuengirola, ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y serenidad costera. Diseñado para quienes valoran un estilo de vida refinado, esta impresionante propiedad ofrece una experiencia excepcional, a solo unos pasos de la playa y de servicios de primer nivel. Cuenta con un interior sofisticado, donde la estética moderna se une con la calidez y funcionalidad. El amplio salón está lleno de luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo, que enmarcan unas impresionantes vistas al Mediterráneo. Los dos dormitorios, diseñados con gran atención al detalle, ofrecen un refugio tranquilo que garantiza noches de descanso y mañanas serenas. La suite principal dispone de bañera privada, aportando un toque de exclusividad a esta lujosa vivienda. Además, la propiedad incluye múltiples extras como: suelo radiante, iluminación LED integrada, sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración, persianas eléctricas y agua filtrada. La verdadera protagonista de este ático es su espectacular terraza-solárium. Aquí podrás disfrutar de vistas panorámicas a la costa, comer al aire libre o simplemente relajarte al sol mientras contemplas el paisaje. También cuenta con barbacoa y jacuzzi. La ubicación es inmejorable. A pocos pasos se encuentran playas de arena dorada, excelentes restaurantes y un animado ambiente local. Además, la estación de tren de Carvajal, situada a solo 100 metros, ofrece conexiones rápidas con Fuengirola, Benalmádena, Torremolinos, Málaga y el aeropuerto. Este extraordinario ático es mucho más que una vivienda: es una experiencia única. Ya sea como residencia permanente o como exclusivo refugio vacacional, esta propiedad ofrece un estilo de vida marcado por la elegancia, el confort y la belleza del Mediterráneo.

Características:

Orientación
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado

Posición
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje

Categoría
Inversion

Calificación energética
C

CO2 Emission Rating
B