



ALURA LIVING CASARES COSTA | MODERNI APPARTAMENTI VISTA MARE

443.000 - 812.000 €

Reference: 1143AMA Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 113m² - 150m² Terrace: 27m² - 166m²





Costa del Sol, Estepona

ALURA LIVING CASARES COSTA: MODERNI APPARTAMENTI VISTA MARE SULLA COSTA DEL SOL NUOVO RESIDENCE CON SERVIZI ESCLUSIVI E DESIGN CONTEMPORANEO Alura Living è un'esclusiva promozione residenziale composta da 99 appartamenti e attici con 2 e 3 camere da letto, situata a Casares Costa, in una posizione strategica tra Estepona, Sotogrande e Marbella. Immersa in un contesto naturale e tranquillo, a pochi passi dalle spiagge di Casares, questa nuova costruzione rappresenta l'equilibrio perfetto tra comfort moderno, vita mediterranea e investimento di valore.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DI ALURA LIVING

- 2 e 3 camere da letto con distribuzioni funzionali
- Ampie terrazze e giardini privati negli appartamenti al piano terra
- Attici con solarium panoramico e viste spettacolari sul mare
- Piscine per adulti e bambini, aree relax e BBQ
- Palestra attrezzata, sauna, hammam e golf simulator
- Coworking space per lavorare comodamente da casa
- A pochi minuti da Finca Cortesín, Doña Julia Golf e dal lungomare di San Pedro
- Ottimi collegamenti: Marbella 30 min, Puerto Banús 25 min, Aeroporto di Malaga 57 min

LIFESTYLE MEDITERRANEO E INVESTIMENTO SICURO Alura Living offre spazi moderni, luminosi e versatili, progettati per sfruttare al meglio la luce naturale e gli ambienti esterni. Gli ampi terrazzi e i giardini privati permettono di vivere il clima della Costa del Sol tutto l'anno, mentre le aree comuni di alto livello aggiungono comfort e valore alla proprietà. Perfetto sia come residenza principale che come casa vacanze o investimento, questo progetto combina design contemporaneo, servizi di qualità e una posizione strategica in una delle zone più promettenti della Costa del Sol.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Bagno privato
Doppio vetro
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Sauna
Sala giochi
Jacuzzi
Domotica

Viste

Mare
Panoramica
Giardino
Piscina

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Privato

Utility

Orientamento

Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al porto
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Mobili

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore

Categoria

Investimento
Golf
Lusso
Sulla Carta

Climate Control

Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento

Condizione

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo

Privato

Valutazione energetica

Valutazione delle emissioni di CO2