



VILLA CON PISCINA EN VENTA EN ALTA VISTA | SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

2.650.000 €

Referencia: 1142AMA Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.165m² Construido: 388m² Terraza: 53m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

VILLA CONTEMPORÁNEA CON PISCINA Y JARDÍN PRIVADO EN VENTA EN ALTA VISTA, SAN PEDRO DE ALCÁNTARA ELEGANCIA MODERNA EN UNA UBICACIÓN EXCLUSIVA Ubicada en la codiciada urbanización de Alta Vista, en San Pedro de Alcántara, esta villa contemporánea ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, confort y estilo de vida mediterráneo. La propiedad se encuentra en un tranquilo cul-de-sac rodeado de villas independientes, brindando una inigualable sensación de exclusividad. A pocos pasos encontrarás un centro médico, gimnasio, tiendas, restaurantes, así como la Línea 5 hacia Puerto Banús y la Línea 13 hacia el centro de Marbella. El paseo marítimo de San Pedro de Alcántara está muy cerca, y el fácil acceso a la autopista permite desplazarse cómodamente por toda la Costa del Sol. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA VILLA • 4 dormitorios, todos con baño en suite • Amplio salón luminoso con ventanales de suelo a techo • Gran cocina moderna y funcional • Zona de oficina abierta y aseo de invitados • 53 m² de terrazas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo • Piscina privada y jardín paisajístico • Aparcamiento para dos vehículos y cuarto de lavandería INTERIORES LUMINOSOS Y FUNCIONALIDAD MODERNA En su interior, la villa destaca por sus espacios amplios y bañados en luz natural, gracias a los grandes ventanales que conectan interior y exterior. La atmósfera es cálida y acogedora, ideal para vivir todo el año. Las amplias zonas exteriores, con terrazas, jardín y piscina, invitan a disfrutar de momentos de relax y reuniones familiares, completando una vivienda que combina confort, estilo y practicidad en una de las zonas más solicitadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

Orientación

Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

Calificación energética