



EXCLUSIVA CASA REFORMADA EN JARDINES DE LAS LOMAS | MARBELLA

1.795.000 €

Referencia: 1141AMA Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 263m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, The Golden Mile

ELEGANCIA CONTEMPORÁNEA A PASOS DEL MAR: EXCLUSIVA CASA REFORMADA EN JARDINES DE LAS LOMAS, MARBELLA VIVIR EL ENCANTO DE LA GOLDEN MILE, ENTRE DISEÑO DE LUJO Y CONFORT MODERNO Ubicada dentro de la prestigiosa urbanización cerrada Jardines de Las Lomas, esta elegante propiedad de cuatro niveles ofrece una combinación perfecta de privacidad, estilo y comodidad. A solo unos pasos de playas reconocidas, restaurantes gourmet y colegios internacionales de prestigio, representa una oportunidad única de vivir en la famosa Golden Mile de Marbella, junto a proyectos firmados como Epic Marbella by Fendi Casa, Karl Lagerfeld Villas y Design Hills by Dolce & Gabbana. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA CASA REFORMADA** • 4 dormitorios y 3 baños • 263 m² interiores + 52 m² de terrazas • Gimnasio con equipamiento Technogym y sala de cine • Cocina Siemens y cocina exterior con barbacoa hecha a medida • Jacuzzi privado con vistas al mar • Garaje para 2 coches • Urbanización cerrada y cuidada • Cercanía a colegios internacionales, playas, restaurantes y tiendas de lujo • A pocos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella **ESPACIOS AMPLIOS Y ACABADOS DE ALTA CALIDAD** Totalmente reformada en 2022, la vivienda dispone de 263 m² interiores y 52 m² de terrazas, con acabados de lujo en todas sus estancias. La planta inferior incluye un amplio garaje privado para dos vehículos, una moderna sala de cine, un gimnasio con equipamiento Technogym de última generación, una zona de lavandería y trastero. **DISEÑO ABIERTO Y ESPACIOS PARA DISFRUTAR** La planta principal está diseñada para un estilo de vida moderno, con una cocina abierta equipada con electrodomésticos Siemens de alta gama, conectada a la zona de comedor y salón. Una terraza cubierta con cocina exterior y barbacoa personalizada es perfecta para recibir invitados, y se complementa con una terraza descubierta que ofrece acceso directo a las zonas comunes de la urbanización. **SUITE PRINCIPAL Y VISTAS INIGUALABLES** En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y terraza privada con vistas al jardín y la piscina. Dos dormitorios adicionales para invitados y un baño familiar completan este nivel. El cuarto dormitorio está en la segunda planta y cuenta con una impresionante terraza, jacuzzi privado y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. **UBICACIÓN ESTRATÉGICA PARA UNA VIDA DE ALTO NIVEL** Rodeada por las residencias más exclusivas de Marbella, la propiedad está a solo minutos de Puerto Banús, El Corte Inglés, boutiques de lujo como Gucci, Louis Vuitton y Hermès, y de los mejores campos de golf de la zona. Los colegios internacionales Aloha College y Swans School se encuentran muy cerca en coche



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Orientación

Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Párking Privado
More Than One