



Dúplex en venta en Reserva de Marbella, Marbella

399.000€

Referencia: R5117023 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 120m² Terraza: 10m²















Costa del Sol, Reserva de Marbella

Apartamento Reformado en La Reserva de Marbella – Marbella Este Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con aprox. 90m² construidos y terraza de 20m², se encuentra en la exclusiva urbanización La Reserva de Marbella, cerca del mar, campos de golf y todos los servicios. Ideal como inversión, casa de vacaciones o residencia habitual. La vivienda ha sido reformada integralmente, lista para entrar a vivir o rentabilizar. Cuenta con salón luminoso, cocina americana abierta y totalmente equipada, dormitorios con armarios empotrados y terraza privada con vistas a los jardines de la urbanización. Dispone de trastero, ascensor y doble acristalamiento. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados y seguridad en recinto cerrado. Incluye plaza de garaje subterránea privada y todos los servicios públicos: agua, electricidad y fibra óptica. Ubicación estratégica: • A pocos minutos de playas, Cabopino y campos de golf • Excelente acceso al centro de Marbella y al aeropuerto de Málaga Características destacadas: • Orientación sur con luz natural todo el día • Listo para entrar a vivir o rentabilizar como alquiler vacacional • Muebles opcionales para personalizar según necesidades • Disponible a partir del 1 de octubre de 2025 Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, reformado y con gran potencial de inversión.





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Pista de Tenis

Lavadero

Suelo de Madera

Barbacoa

Restaurant

Servicio de Autobuses

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Teléfono

Agua Potable

Orientación

Oeste

Posición

Muebles

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion

Golf Lujo

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Completamente Amueblada

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Casas de vacaciónes

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

Párking Comunitario