



ELEGANTE ATTICO RISTRUTTURATO IN VENDITA A NUEVA ANDALUCÍA | MARBELLA

669.000 €

Reference: R5122720 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 109m² Terrace: 62m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

ELEGANTE ATTICO RISTRUTTURATO IN VENDITA A LOS DRAGOS, NUEVA ANDALUCÍA VIVERE IL LUSO CONTEMPORANEO IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE DI MARBELLA Situato nella prestigiosa urbanizzazione di Los Dragos, nel cuore di Nueva Andalucía, questo attico recentemente ristrutturato rappresenta una straordinaria opportunità chiavi in mano per chi cerca comfort, eleganza e funzionalità. **SPAZI MODERNI E LUMINOSI CON TERRAZZE PANORAMICHE** L'immobile dispone di 3 camere da letto e 2 bagni, uno dei quali en-suite, con interni curati in ogni dettaglio. La cucina open space si apre sulla zona giorno, creando un ambiente accogliente e pieno di luce naturale. Dal soggiorno e dalla camera principale si accede a una terrazza privata, perfetta per rilassarsi all'aria aperta. Un ulteriore punto forte è la terrazza solarium privata sul tetto, con vista panoramica: il luogo ideale per cene all'aperto, momenti di relax o per godersi il sole della Costa del Sol. **SERVIZI ESCLUSIVI PER UNO STILE DI VITA ATTIVO E SOFISTICATO** Il complesso residenziale offre servizi di alto livello: • Piscina condominiale immersa nel verde • Campi da tennis e paddle • Palestra completamente attrezzata • Spazio coworking per lavorare in smart working **UNA POSIZIONE STRATEGICA A NUEVA ANDALUCÍA** Perfettamente posizionato, a pochi minuti da Puerto Banús, campi da golf di fama internazionale, ristoranti gourmet e boutique di lusso. Contattaci per prenotare una visita esclusiva. Saremo lieti di accompagnarti alla scoperta di questa proprietà unica.



Features:

Caratteristiche

Vicino ai mezzi di trasporto

Terrazza privata

Wifi

Campo da tennis

Viste

Mare

Montagna

Panoramica

Giardino

Piscina

Piscina

Condominiale

Valutazione energetica

E

Orientamento

Sud -est

Collocamento

Vicino al golf

Zona urbana

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

Parcheggio

Libero

Condominiale

Valutazione delle emissioni di CO2

E

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Recentemente ristrutturato

Utility

Elettricità