



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.797.000 €

Referencia: R5001292 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 509m² Construido: 363m²





Costa del Sol, Benalmádena

Impresionante villa estratégicamente ubicada en la exclusiva urbanización Reserva del Higuierón en Benalmádena, esta propiedad contemporánea ofrece modernidad, confort y practicidad. Rodeada de áreas verdes y a una corta distancia caminando a restaurantes, gimnasio, spa wellness centre, club de pádel, club de tenis, vóley playa.... A tan sólo 4 minutos en coche del tren de cercanías y la playa. Construida sobre una parcela llana de 509 m², la villa destaca por su diseño moderno y elegante. El espectacular salón comedor disfruta de una altura de 7 metros hasta el techo, y cuenta con una moderna e impecable cocina de concepto abierto totalmente equipada y amueblada desde la cual, podrás acceder a la maravillosa terraza con la piscina y jardines privados, donde podrás deleitarte con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Dos acogedores dormitorios y un baño se encuentran en la planta de entrada, y en la planta superior encontrarás el dormitorio principal, un verdadero refugio que incluye vestidor, baño en-suite, y terraza privada, ideal para disfrutar de momentos de relax. El sótano de la villa es igualmente impresionante, con una enorme sala de estar, un dormitorio adicional, baño y lavadero, además de acceso a un amplio garaje cerrado con capacidad para dos coches. Entre los extras que hacen de esta villa un hogar excepcional, se incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas, sistema de domótica, alarma, toldos automáticos, y paneles solares en el techo, que garantizan un gran ahorro energético. Esta villa no solo es un hogar, sino un estilo de vida. Si buscas un lugar donde la modernidad se une a la comodidad y las vistas al mar son parte de tu día a día, ¡esta es la propiedad perfecta para ti! No dudes en contactarme para más información o para programar una visita. ¡Te encantará!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Sótano
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Suburbano

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Categoría

Urge venta
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje