info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

6.995.000 €

Referencia: R5120077 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 620m^2 **Construído:** 491m^2

Costa del Sol, Marbella Town

Ubicada en una exclusiva zona residencial junto a la playa en Marbella, esta espectacular villa de estilo andaluz es el equilibrio perfecto entre el encanto tradicional y el diseño contemporáneo. Un auténtico refugio de tranquilidad a tan solo unos pasos del mar Mediterráneo. Nada más entrar, te recibe un amplio salón comedor de planta abierta, lleno de luz natural gracias a sus grandes ventanales que enmarcan vistas impresionantes al mar, al jardín y a la piscina. Cada rincón está pensado para ofrecer comodidad y elegancia, combinando texturas cálidas y elementos arquitectónicos típicos andaluces con acabados modernos. La cocina, amplia y totalmente equipada, es un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía: cuenta con una isla central, electrodomésticos de última generación y una nevera industrial ideal para recibir invitados con estilo. La villa dispone de cuatro dormitorios espaciosos, todos con vistas agradables y una gran sensación de privacidad, y ofrece además la posibilidad de añadir un quinto dormitorio si se desea. La suite principal es un verdadero oasis privado: tiene su propia zona de estar, un gran vestidor y un baño en suite con una lujosa ducha tipo lluvia. Las enormes cristaleras del dormitorio principal se abren a una amplia terraza con vistas abiertas, perfecta para relajarse al despertar. En el exterior, la villa sigue sorprendiendo. La piscina privada está rodeada de jardines cuidados y zonas de descanso, con tumbonas, un bar exterior totalmente equipado y mucho espacio para disfrutar del sol o cenar al aire libre. Los detalles típicos andaluces, como los arcos y los azulejos decorativos, aportan carácter y autenticidad al conjunto. Y como broche de oro, la azotea-solárium ofrece unas vistas panorámicas de 360º: desde el azul intenso del mar hasta la majestuosa silueta de La Concha. Es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de una copa al atardecer. Más que una vivienda, esta villa representa un estilo de vida junto al mar, donde la elegancia, la privacidad y el confort se dan la mano en un entorno simplemente inmejorable.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Paneles Solares Térmicas

Categoría
Lujo