



## Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

989.000€

Referencia: R5112385 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 315m² Construído: 320m²















## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Villa moderna y lujosa a estrenar, terminada a finales de 2024, en venta en Cerros del Águila, Mijas, de un particular. A un paso del parque Mijas, más grande de Málaga, que abrirá próximamente. La propiedad se encuentra en la parte trasera de Cerros del Águila, en una calle sin salida, con 5 villas con entradas independientes. Disfruta de fantásticas vistas panorámicas a la urbanización, al mar y a la montaña. El complejo cuenta con varios bares y restaurantes. A solo 10 minutos en coche de la playa, cerca del campo de golf y de tiendas. La villa cuenta con 3 plantas con techos altos. En la planta sótano hay una zona versátil que puede usar como desee, además de aparcamiento. Aquí se pueden hacer fácilmente 2 dormitorios y un baño. Cuenta con grandes ventanales que aportan luz natural. En la primera planta, subiendo las escaleras, se encuentra un agradable salón-comedor abierto y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, con abundante luz natural gracias a los amplios ventanales que dan acceso a la terraza, la piscina y el jardín. Hay un aseo en la planta baja. En la segunda planta, hay 3 dormitorios dobles con dos baños en suite con amplias duchas. El tercer baño en suite está preinstalado. Todos los dormitorios tienen aire acondicionado y armarios empotrados. Está a solo 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a 25 de Marbella. Para más información, contáctenos para programar una visita. ¡Imprescindible!





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Terraza Privada Sur A/A Frio
Trastero - Almacén Oeste A/A Caliente

Baño En-Suite

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Sótano Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad

Vistas a Piscina Vistas Urbanas

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado More Than One

Servicios PúblicosCategoríaElectricidadLujoAgua PotableReventa