



Dúplex en venta en Marbella Town, Marbella

497.500 €Referencia: R5118022 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 205m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Altos de los Monteros

¡Vive en el paraíso con vistas al mar y la montaña! Dúplex en Altos de Marbella – Urb. Lomas de los Monteros Descubre este espectacular piso dúplex de 205m² construidos, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella. Ideal para vivir todo el año o como inversión, ya que permite el alquiler turístico. ✓ Dos terrazas de ensueño: • Una de 20m² con sistema Lumon, perfecta para disfrutarla abierta o cerrada según la temporada. • Otra de 30m², reformada con césped artificial para darle un toque natural y acogedor. ✓ Luz natural todo el día gracias a su orientación oeste y grandes ventanales. ✓ Salón amplio con cocina americana totalmente equipada, perfecta para disfrutar en familia o con amigos. ✓ 2 dormitorios dobles, ambos con acceso a terraza y mucha luz, posibilidad de hacer una tercera habitación. ✓ 2 baños completos + 1 aseo, repartidos para máxima comodidad. ✓ 2 despensas espaciosas, ideales para almacenamiento extra. ✓ Armarios empotrados de gran tamaño Además: ???? Amplia Plaza de garaje + trastero de 16m² ???? 4 piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales ???? Urbanización con accesibilidad total, varios ascensores y seguridad privada ???? A solo 3 km del mar y con acceso rápido a Marbella centro ???? En la cuota de comunidad se incluye el aire acondicionado, calefacción y agua caliente, ¡una ventaja increíble para tu confort y ahorro! Una propiedad que enamora a primera vista, perfecta para quienes buscan confort, vistas y calidad de vida en un entorno privilegiado.



Características:

| | | |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Oeste | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Urbanización | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Seguridad | Aparcamiento | Categoría |
| Recinto Cerrado | Garaje | Casas de vacaciones |
| Seguridad de 24 horas | Párking Privado | Inversion |
| | Párking Cubierto | Frente a la playa |
| | | Lujo |