



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

535.000 €Referencia: R5114449 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 138m² Terraza: 54m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impecable adosado moderno ofrece la máxima comodidad, ubicado a solo un corto paseo del mundialmente conocido Puerto Banús. Su ubicación es inmejorable, con tiendas, restaurantes, cafeterías y centros deportivos a pocos minutos a pie, además de una parada de autobús hacia Marbella justo a la vuelta de la esquina. Disfruta de un agradable paseo llano de 15 minutos bajo palmeras hasta llegar al vibrante corazón de Puerto Banús. En la planta baja, la vivienda cuenta con un espacioso diseño de planta abierta, que incluye un amplio salón, comedor y una cocina moderna de estilo contemporáneo, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. También dispone de un aseo de cortesía en esta planta. En la primera planta, se encuentran tres cómodos dormitorios. La suite principal cuenta con baño en suite y una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo y bien equipado. En el exterior, la propiedad ofrece una plaza de aparcamiento privada (con capacidad para uno o dos vehículos), un jardín privado y acceso directo a la piscina comunitaria. Tanto si buscas una vivienda vacacional como una residencia habitual, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad. Una excelente oportunidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Orientación

Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Parking Privado
Parking en Calle