info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

849.000 €

Referencia: R4585945 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 180m^2 **Terraza:** 70m^2

Costa del Sol, Estepona

Sea propietario de una inversión llave en mano en Marbella lista para entrar a vivir. ¿Busca una segunda residencia sin estrés en Marbella que prácticamente funcione sola? Este espacioso apartamento de alto rendimiento ha sido gestionado por el propietario durante 4 años con un ROI constante del 7% (aprox. 50.000 €/año). Cuenta con una base leal de clientes habituales, lo que le ahorra comisiones de Booking/Airbnb. Simplemente bloquea tus propias fechas y alquila el resto sin problemas. ¿Y lo mejor? El propietario está encantado de compartir su lista de inquilinos de confianza para un traspaso sin problemas. Moderno Apartamento Boho con Espectaculares Vistas al Mar. Este apartamento de nueva construcción de 250m² orientado al sur combina un diseño moderno con un relajado encanto boho. Con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, y una terraza de 70m ² que ofrece impresionantes vistas al mar de 180 ° de Gibraltar y las montañas del Atlas, esto es un hallazgo raro. El luminoso salón de planta abierta incluye una cocina totalmente equipada y ventanales que inundan el apartamento de luz natural. Salga a la gran terraza con elegantes balaustradas de cristal, perfecta para cenas al atardecer o para tomar un café por la mañana con el único sonido de los pájaros y los grillos. Características principales: - Vistas panorámicas al mar - Calefacción por suelo radiante para mayor comodidad en invierno - Piscina cubierta climatizada, spa, sauna y hammam - Gimnasio y área social multifuncional - 1 plaza de aparcamiento (pero 2 opcionales disponibles para su comodidad, esto es muy raro) + 2 unidades de almacenamiento - Ubicación tranquila, privada y serena - A sólo 3 min de Sonora Beach Bar y rutas de senderismo costeras - A 5-8 min de los principales supermercados (Mercadona, Lidl, Aldi, Carrefour) Situado entre Marbella y Estepona en una urbanización muy bien cuidada con exuberantes jardines y servicios de primer nivel. Múdese, relájese y disfrute del estilo de vida mediterráneo.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Paddle Tenis
Lavadero
Jacuzzi
Domotica
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Sur
Orientación Sureste
Orientación Noroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Posición
Urbanización
Cerca de Cuidad
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo