



Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

525.000 €Referencia: R4992925 Terreno: 4.570m²



Costa del Sol, Benahavís

Parcela en venta en Marbella Club Golf Resort, complejo privado, totalmente cerrado, con seguridad y conserjería las 24 horas, campo de golf, restaurante y centro hípico. Todas las parcelas tienen vistas bonitas y gozan de privacidad dada la reducida edificabilidad de la zona. En concreto esta parcela tiene vistas muy bonitas al campo de golf y los montes de la zona. La parcela hace esquina con la carretera de acceso al complejo y un vial interno, facilitando en gran medida su acceso y construcción. La normativa permite edificar unos 484 m² en planta baja más 1, pero además se puede construir la planta sótano que, dada la inclinación del terreno, también dispondría de bonitas vistas. La parcela contigua, de momento está disponible. Tiene 4570 m² aproximadamente y una edificabilidad de 496 m², por tanto esto se convierte en una buena opción para inversores que quieran desarrollar dos viviendas y para comprador final que quiera construir una mansión o dos casas para la familia.



Características:

Características

24 Horas Recepción
Bar
Restaurant
Day Care
Establos
Cerca de una Iglesia

Orientación

Este
Orientación Sureste
Orientación Noreste

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Patio
Vistas a Lago

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Suburbano
Cerca de los Bosques

Piscina

Habitación para la piscina

Jardin

Jardín Privado

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento

More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Pre-construcción
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo