

**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís****1.980.000 €**Referencia: R5109355 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.394m<sup>2</sup> Construido: 562m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Quinta

Esta villa pareada en Vega del Colorado, La Quinta Benahavís, es simplemente impresionante. Ubicada en un entorno exclusivo y tranquilo, ofrece el lujo y la comodidad que uno esperaría en una residencia de alto nivel en la Costa del Sol. Casa pareada, cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ésta propiedad es ideal para aquellos que desean espacio y privacidad para familiares o invitados. El interior esta meticulosamente diseñado al detalle con estilo tradicional andaluz, creando un ambiente cálido y acogedor. Con una superficie útil de 426 metros cuadrados, hay mucho espacio para disfrutar de la vida en familia y para el entretenimiento. Los amplios salones ofrecen vistas panorámicas a los jardines, huertos y a las montañas circundantes, creando un ambiente de serenidad y relajación. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.394 metros cuadrados, que incluye precioso jardín, área de descanso al aire libre con amplia zona de barbacoa perfectamente equipada y una magnífica piscina, equipada con ducha y baño independiente, perfecta para refrescarse en los cálidos días de verano. Además, su proximidad al campo de golf La Quinta brinda la oportunidad de disfrutar de un juego de golf de clase mundial justo en su puerta. Y con la playa a solo 10 minutos en coche, tendrá fácil acceso a las hermosas playas de la Costa del Sol para disfrutar del sol y del mar. En resumen, esta villa en Vega del Colorado ofrece lo mejor de ambos mundos: un oasis de tranquilidad y lujo, junto con la conveniencia de tener todas las comodidades y actividades a poca distancia. Es una verdadera joya en el corazón de una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Este	A/A Frio
Terraza Privada	Sur	A/A Caliente
TV Satélite	Oeste	Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Alojamiento del personal		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Cubierto
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Reducido	E
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Ganga	
	Frente a la playa	
	Barato	
	Urge venta	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	

## CO2 Emission Rating

E