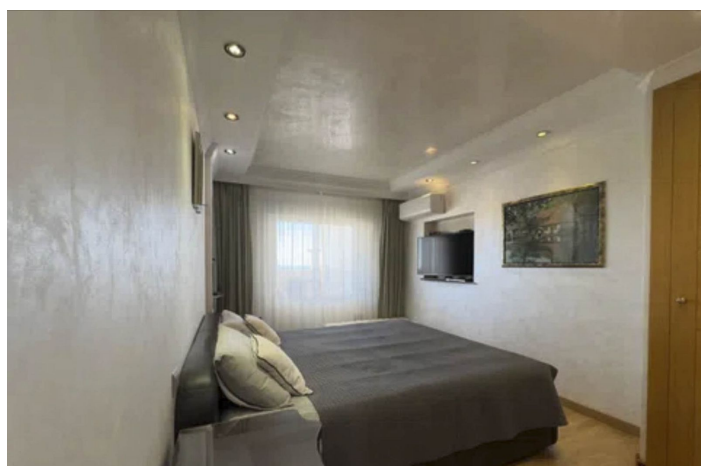
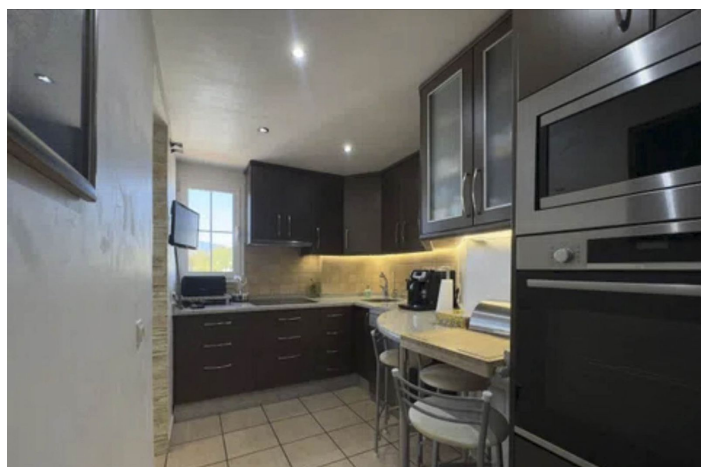




Ático en venta en Atalaya, Estepona

403.000 €Referencia: R5112346 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 86m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Atalaya

Ático con Vistas al Mar – Atalaya, Estepona Este exclusivo apartamento ático de 2 dormitorios y 2 baños, con 110m² construidos y terraza de 25m², se encuentra en una urbanización privada en Atalaya, cerca de campos de golf, tiendas, colegios y a pocos minutos del mar. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo. La vivienda ofrece un salón luminoso con acceso a la amplia terraza privada y solárium, perfecta para disfrutar de vistas al mar, la montaña, jardines y piscina comunitaria. La cocina abierta está totalmente equipada y los dormitorios cuentan con armarios empotrados y calefacción central. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines cuidados, seguridad con portero automático y recinto cerrado, además de ascensor y plaza de garaje privada cubierta. Incluye trastero, lavadero y doble acristalamiento para mayor confort. Ubicación estratégica: • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • A pocos minutos del mar y del centro de Estepona • Fácil acceso a Marbella, Sotogrande y Gibraltar Características destacadas: • Orientación suroeste, con luz natural todo el día • Terraza y solárium privados con vistas panorámicas • Parcialmente reformado y listo para entrar a vivir • Opcionalmente amueblado, ideal para inversión o vacaciones Una oportunidad única para vivir en un ático de lujo en la Costa del Sol, combinando confort, seguridad y vistas excepcionales.



Características:

Características

Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Paddle Tennis
 Pista de Tennis
 Lavadero
 Suelo de Madera
 Barbacoa
 Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Golf
 Vistas a Patio
 Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
 Cerca de Golf
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
 Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Categoría

Inversion
 Golf
 Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación
 Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle
 Párking Comunitario