



Adosada en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

365.000 €Referencia: R5112271 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 127m²



Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Alhaurín Golf, esta encantadora y elegante casa adosada ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y conveniencia. Ideal para vivir todo el año o como un tranquilo refugio vacacional, la casa irradia un ambiente acogedor desde su llegada. Escondida en la parte baja de la urbanización, la ubicación es inmejorable. Está a un corto paseo de una variedad de excelentes restaurantes, un supermercado bien surtido, el Hotel Alhaurín Golf y una gasolinera BP. Con acceso inmediato a las carreteras principales, disfrutará de conexiones sin esfuerzo con Fuengirola, Mijas, Coín y el corazón de Alhaurín El Grande. El acceso a la propiedad es fácil y seguro, con aparcamiento justo encima de la casa y tres entradas cerradas, cada una con código o intercomunicador. Tanto si recibe invitados como si regresa a casa después de una excursión, apreciará la cuidada distribución y la privacidad que ofrece esta casa. Al entrar, le recibirá un amplio y diáfano recibidor que marca la pauta para el resto de la casa. A la derecha, encontrará una cocina modernizada con gusto, completamente reformada con acabados contemporáneos. Un aseo de invitados y un práctico armario se encuentran justo al lado del recibidor. Al pasar a la sala de estar principal, encontrará un salón-comedor de planta abierta inesperadamente espacioso. La luz natural entra a raudales a través de las amplias puertas correderas de cristal, que dan a una amplia terraza con impresionantes vistas a las montañas y a La Motta Torre, un espacio tranquilo y privado para disfrutar de su café matutino o relajarse con un cóctel al atardecer. Una ventana pasaplatos entre la cocina y el comedor no solo le aporta carácter, sino que también facilita la recepción, manteniendo el espacio luminoso y abierto. En la planta superior, una elegante escalera conduce a un amplio rellano y tres dormitorios de generosas dimensiones. La suite principal cuenta con armarios empotrados, un moderno baño en suite y una terraza solárium privada, ideal para relajarse con la luz de la mañana. Los dos dormitorios adicionales también incluyen armarios empotrados y comparten un elegante baño familiar con ducha recientemente renovado. A solo 30 segundos a pie de su puerta principal se encuentra la encantadora piscina y solárium de la comunidad. Tranquila y poco concurrida, gracias al reducido número de viviendas de la urbanización, es un oasis de serenidad perfecto para refrescarse o tomar el sol. Esta casa ha sido meticulosamente cuidada por sus actuales propietarios y se encuentra en impecables condiciones. Se ofrece a la venta únicamente para facilitar la mudanza a una propiedad de una sola planta, lo que la convierte en una oportunidad única de poseer una vivienda lista para entrar a vivir en una ubicación prestigiosa. Casa adosada, Alhaurín Golf, Costa del Sol. 3 dormitorios, 2,5 baños, 127 m² construidos. Entorno: Cerca del golf, Cerca de comercios, Urbanización. Orientación: Oeste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire acondicionado, Calefacción central. Vistas: Campo. Características: Terraza cubierta, Armarios empotrados, Cerca de transporte, Terraza privada, Trastero, Baño en suite, Suelos de mármol, Doble acristalamiento, Restaurante. Muebles: Parcialmente amueblado. Cocina: Equipada. Jardín: Comunitario. Seguridad: Recinto cerrado. Aparcamiento: Abierto, Comunitario. Suministros: Electricidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Restaurant		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Campo	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Libre
		Párking Comunitario
Servicios Públicos		
Electricidad		