

**SUNRISE GOLF RESIDENCES – APPARTAMENTI****492.900 - 729.900 €****NUOVI IN PRIMA LINEA GOLF A LA CALA DE MIJAS**Reference: 1137AMA Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 132m² - 240m² Terrace: 34m² - 111m²



Costa del Sol, La Cala Golf

SUNRISE GOLF RESIDENCES – APPARTAMENTI NUOVI IN PRIMA LINEA GOLF A LA CALA DE MIJAS VISTA MOZZAFIATO E STILE DI VITA RAFFINATO Situato direttamente sul prestigioso campo La Cala Golf, uno dei più grandi d'Europa, Sunrise Golf Residences propone appartamenti di 2 e 3 camere con vista panoramica sul golf, le montagne e il Mar Mediterraneo. Un complesso moderno che unisce design contemporaneo e fascino mediterraneo, con ampie terrazze per vivere appieno gli spazi esterni. **INITURE DI ALTA QUALITÀ E EFFICIENZA ENERGETICA** Composto da sole 48 unità, il progetto offre: • Cucine a vista integrate nella zona giorno • Vetrate scorrevoli a tutta altezza con doppi vetri • Riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata e predisposizione per domotica Le camere da letto garantiscono privacy e comfort, con bagni en-suite e armadi spaziosi. **COMFORT DA RESORT ESCLUSIVO** A disposizione dei residenti una gamma completa di servizi: • Piscina infinity + piscina stile spiaggia • Palestra interna ed esterna completamente attrezzata • Area spa con sauna e jacuzzi • Gastro-bar e lounge per eventi o relax • Business center, ideale per chi lavora da remoto **TIPOLOGIE FLESSIBILI PER OGNI ESIGENZA** Disponibili in versione piano terra o attico, alcune unità includono piscina privata e cucina outdoor, per godere al massimo del clima della Costa del Sol. **POSIZIONE STRATEGICA VICINO A TUTTO** A soli 10 minuti dalle spiagge di La Cala, 25 minuti dall'aeroporto di Málaga, immerso nel verde e vicino a campi da golf, tennis, sentieri e tutti i servizi necessari. Ideale per chi cerca qualità di vita e tranquillità senza rinunciare alla comodità. **UN INVESTIMENTO SICURO E DI PRESTIGIO** Sunrise Golf Residences offre un eccellente rapporto qualità-prezzo in un contesto esclusivo e ben collegato con tutti i servizi.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Ascensore

Terrazza privata

Ripostiglio

Bagno privato

Doppio vetro

Armadi a muro

Palestra

Sauna

Sala giochi

Domotica

Viste

Mare

Montagna

Panoramica

Giardino

Piscina

Golf

Piscina

Condominiale

Privata

Giardino

Condominiale

Utility

Orientamento

Verso est

Verso sud

Climate Control

Aria condizionata

Riscaldamento a pavimento

Collocamento

Vicino al golf

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

In prima linea di Golf

Mobilia

Condizione

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Sotterraneo

Privato

Valutazione energetica

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Sicurezza 24 ore

Categoria

Investimento

Golf

Lusso

Sulla Carta

Nuova costruzione

Valutazione delle emissioni di CO2