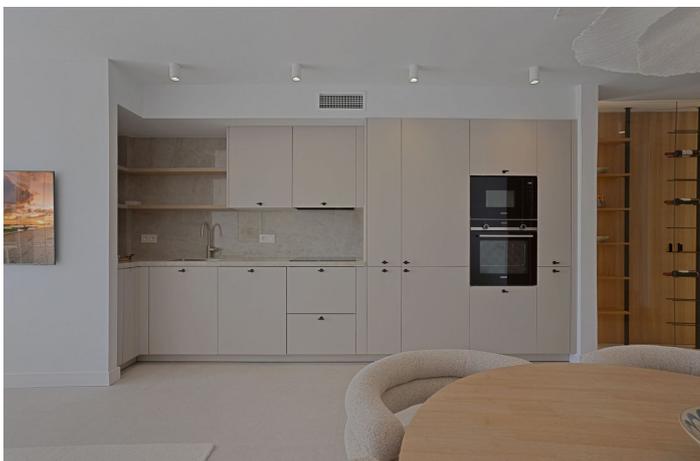




# Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

795.000 €

Referencia: R5111020    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra una oportunidad única para disfrutar de una vida refinada en este ático dúplex de 3 dormitorios completamente renovado, perfectamente ubicado en la parte baja de Nueva Andalucía. A solo unos pasos de restaurantes, tiendas y todas las comodidades locales, esta vivienda ofrece la combinación ideal de lujo, ubicación y estilo de vida. Recientemente renovada con los más altos estándares, esta sofisticada propiedad cuenta con acabados a medida y un diseño luminoso de planta abierta con vistas a la piscina comunitaria. El espacio de estar se integra perfectamente con una terraza privada en la azotea que ofrece vistas panorámicas al mar, ideal para disfrutar del café de la mañana, cócteles al atardecer o reuniones sociales sin esfuerzo. Los tres dormitorios han sido diseñados para ofrecer confort y tranquilidad. Los dos dormitorios de la planta superior incluyen elegantes baños en suite. Cada rincón de la vivienda refleja una calidad excepcional y un diseño pensado al detalle.



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Reformado Recientemente

### Piscina

Piscina Comunitaria