



Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella

599.000 €

Referencia: R5110414 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 169m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Elviria

Este ático dúplex de diseño exquisito, ubicado en la codiciada urbanización Los Lagos en Elviria, ofrece la combinación perfecta de estilo, confort y funcionalidad. Con 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, y impresionantes vistas panorámicas al mar, a la montaña y al campo de golf, esta vivienda enamora desde el primer momento. Distribuido en dos niveles, el apartamento ofrece amplios espacios interiores y exteriores, ideales tanto para disfrutar del día a día como para recibir invitados. Características del Interior Planta Principal: Amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, incluyendo vinoteca Dos dormitorios: Uno con baño en suite y gran armario empotrado El otro ideal como habitación infantil, despacho o dormitorio de invitados Dos terrazas, incluyendo una terraza principal muy espaciosa con zona de comedor, tumbona, área de estar y barbacoa – tu rincón perfecto al aire libre Planta Superior: Luminoso y ventilado dormitorio principal tipo suite, con amplio vestidor y elegante baño privado Los baños cuentan con suelo radiante y sistemas de ventilación con sensores de humedad para mayor confort Otras dos terrazas: Una acondicionada como lavadero, con lavadora y secadora Otra perfecta para tomar el sol en total privacidad, disfrutando aún más de las espectaculares vistas al mar y al campo de golf El apartamento se vende totalmente amueblado, tal y como aparece en las fotos – desde el mobiliario de diseño hasta la vajilla y los complementos. Dispone de licencia turística, por lo que está listo para entrar a vivir o empezar a alquilar. ¡Solo necesitas tu maleta! La Comunidad Situado en la conocida urbanización Los Lagos de Santa María Golf, a solo unos minutos en coche del centro de Elviria y junto al campo de golf Santa María, este complejo se caracteriza por su tranquilidad, excelente mantenimiento y entorno natural. La comunidad ofrece: 4 piscinas, una de ellas grande (abierta solo en verano) y tres disponibles todo el año Ascensor en el edificio Plaza de garaje incluida y trastero privado de gran tamaño Ubicado lejos de las carreteras principales, lo único que escucharás será el canto de los pájaros – el entorno perfecto para quienes valoran la paz, las vistas y una alta calidad de vida.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Suelo de Madera
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking en Calle