



Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

2.625.000 €

Referencia: R3370573 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 970m² Construido: 340m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Marbella Town

Exclusiva villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en Marbella. Situado en una zona muy tranquila y verde de Marbella. Es un lugar perfecto para vivir todo el año, a poca distancia de algunos restaurantes conocidos, tiendas, pequeños hoteles y ríos de montaña. Arquitectura de estilo único y moderno con acabados de alta gama. Amplias áreas privadas para el entretenimiento y la relajación en y al aire libre. Un área de estar puede ser transformada moviendo grandes ventanas panorámicas corredizas y puede conectarse con las terrazas cubiertas y descubiertas al aire libre. Chimenea en salón. Cocina generosa y elegante de diseño abierto. Bonita suite principal con una terraza orientada al sur y un gran vestidor con luz natural. 3 dormitorios adicionales . Garaje y trastero. Piscina infinita en cascada con zona de barbacoa. Precioso jardín con diferentes árboles y hierbas. Bomba de calor Daikin para aire acondicionado frío y caliente con sistema Altherma. Calefacción por suelo radiante de agua. Sistema de agua caliente mediante bomba de calor con capacidad de recuperación. Domótica para control de iluminación, control de persianas, control de clima y alarmas. Estructura pre-instalada para un ascensor. Wifi . Jardín, piscina, escaleras y terrece con focos LED. Posición : Ciudad, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Campo. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Domotica, Restaurant, Cerca de la Mezquita. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo, Contemporáneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Cerca de la Mezquita

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle
More Than One