



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

449.000 €

Referencia: R5084044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 26m² Construido: 182m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Estepona

Elegante y espacioso apartamento con vistas al jardín y al mar en Las Olas, Estepona Bienvenido a este apartamento contemporáneo bellamente rediseñado en la codiciada urbanización de Las Olas, donde la comodidad, la privacidad y el estilo se unen a la perfección. Originalmente configurado como una casa de tres dormitorios, esta excepcional propiedad de dos dormitorios y dos baños ha sido cuidadosamente rediseñada para ofrecer un espacio de vida más amplio y versátil, ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento. Como unidad final, el apartamento goza de la clara ventaja de tener sólo un vecino colindante, ofreciendo una mayor privacidad y luz natural adicional en todas partes. Ambos cuartos de baño disponen de ventanas exteriores, una característica poco común y muy deseable. El luminoso y diáfano salón se extiende sin esfuerzo a una gran terraza semicubierta orientada al sur con vistas parciales al mar, creando el escenario perfecto para disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el día. En la parte trasera, un jardín privado con terraza de madera ofrece un tranquilo refugio al aire libre, ideal para comer al aire libre, barbacoas, o simplemente relajarse. La distribución incluye dos cómodos dormitorios y dos baños completos, ambos convenientemente situados para residentes e invitados. Amplios armarios empotrados y espacios de almacenamiento garantizan la practicidad sin comprometer el diseño limpio y contemporáneo del apartamento. Situado a sólo diez minutos a pie de la playa ya cinco minutos en coche del animado puerto deportivo de Estepona, esta casa también está cerca de una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados Aldi y Mercadona, restaurantes, una farmacia, el nuevo hospital internacional, escuelas y prestigiosos campos de golf como Azata y Valle Romano. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero seguro, haciendo de este apartamento a la vez funcional y atractivo para vivir todo el año o como una casa de vacaciones. Este elegante apartamento ofrece una rara combinación de espacio, luz, ubicación y estilo de vida en una de las comunidades más deseables de Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
 Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
 Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Alarma
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Golf
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
 Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Párking Privado

Calificación energética

D