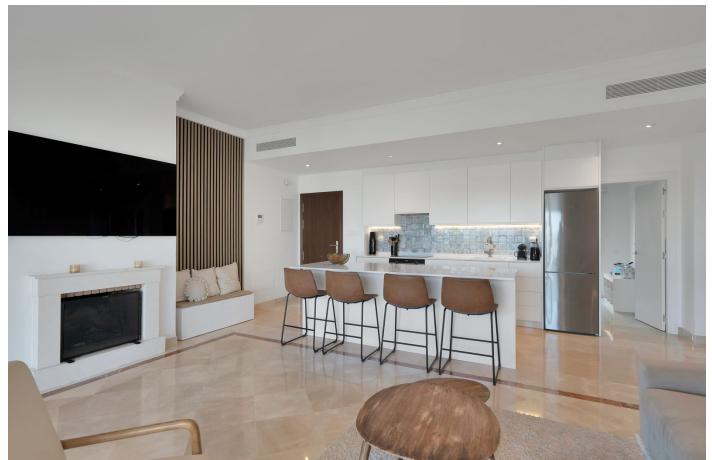




# Apartamento Planta Baja en venta en El Paraiso, Estepona

**575.000 €**Referencia: R5108602 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m<sup>2</sup> Terraza: 116m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraiso

EXCLUSIVA PROPIEDAD CON VISTAS AL MAR Y JARDIN PRIVADO EN URBANIZACIÓN DE LUJO – PARAÍSO PUEBLO Descubre esta elegante y fantástica propiedad de reciente construcción ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Situada en Benahavis, el Paraiso, esta vivienda destaca por su diseño moderno, su amplitud exterior y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. **\*PROPIEDAD\*** Con una distribución pensada para el confort y la vida al aire libre, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, jardín privado de uso exclusivo, AC y Calefacción central, trastero, una plaza de aparcamiento privada, con opción a una segunda cochera. La suite principal ofrece baño en suite, acceso directo a la terraza, y todos los dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con armario. Con Orientación SE y abundante luz natural crea un ambiente muy luminoso y acogedor. Un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad y el clima privilegiado de la zona durante todo el año. **\*COMUNIDAD\*** La urbanización cerrada de Paraiso Pueblo ofrece una experiencia de vida inigualable, con servicios premium como: 1 Piscina cubierta climatizada 9 Piscinas al aire libre Spa con sauna y jacuzzi Gimnasio completamente equipado Zona de calistenia Parque Infantil Seguridad 24 horas Restaurante Co-working Zonas verdes y senderos ajardinados **\*UBICACION\*** Ubicada a solo unos minutos en coche de Marbella, Estepona y Puerto Banús, y con fácil acceso a supermercados, colegios internacionales, campos de golf de primer nivel y playas a 5 minutos de ensueño, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Bar		
Restaurant		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
		Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversión	
	Lujo	