



Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R5106406 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.621m² Construído: 328m² Terraza: 261m²















Costa del Sol, La Mairena

Esta villa de nueva construcción ofrece una combinación única de diseño moderno, privacidad y espectaculares vistas abiertas al paisaje que la rodea. Ubicada en una de las zonas más tranquilas y naturales de La Mairena, es el refugio ideal para quienes buscan paz y exclusividad. Con 328 m² construidos sobre una generosa parcela de 2.621 m², la propiedad ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz, el confort y la conexión con la naturaleza. Sus espacios interiores incluyen tres dormitorios, dos de ellos en suite, además de un tercer baño completo. La cocina de concepto abierto se integra a la perfección con el espectacular salón de doble altura, creando un espacio central impresionante tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Las amplias terrazas y porches amplían la experiencia de vida al aire libre, mientras que la piscina infinita y el jacuzzi permiten disfrutar plenamente de las vistas panorámicas. Cada rincón de esta villa ha sido concebido para combinar estilo, funcionalidad y una gran sensación de bienestar. Un hogar verdaderamente contemporáneo donde el lujo se encuentra con la naturaleza – listo para ser disfrutado.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Terraza Privada Este Chimenea

Trastero - Almacén Suelo Radiante Orientación Noreste

Doble acristalamiento

Baño En-Suite

Armarios Empotrados Solario

WiFi Jacuzzi Barbacoa **Domotica** Fibra óptica Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición **Estado**

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña

Párking Libre

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios Nueva Construcción

Vistas a Jardín Campo

Vistas a Piscina Cerca de los Bosques

Vistas a Patio Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Electricidad Lujo

Agua Potable Contemporáneo

Teléfono