info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**5.150.000 €**

**Referencia:** R5076499 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 7 **Terreno:** 1.048m$^2$ **Construído:** 421m$^2$ **Terraza:** 405m$^2$

# Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa situada en el prestigioso enclave de Nueva Andalucía, es una impresionante residencia de cinco dormitorios meticulosamente diseñada por el aclamado estudio GC Studio. Ubicada en una parcela ajardinada de 1.048 m², esta villa encarna la vida mediterránea refinada con un enfoque moderno y orgánico. Su ubicación privilegiada ofrece proximidad a campos de golf de primer nivel, brindando tanto tranquilidad como comodidad a los amantes del golf y a quienes buscan una vida de lujo. En su interior, la villa revela una perfecta combinación de maderas claras, piedra natural y mobiliario a medida que crean una atmósfera serena y contemporánea. El diseño de planta abierta conecta sin esfuerzo la cocina gourmet, el elegante comedor y los acogedores espacios de estar, todos concebidos con una atención excepcional al detalle. Las amplias puertas correderas de cristal dan paso a una espectacular terraza lounge, ideal para entretener o relajarse disfrutando de las vistas panorámicas a las montañas y la exuberante vegetación que la rodea. En el exterior, la villa ofrece una atmósfera de estilo resort con una piscina impecable, varias zonas de descanso tranquilas y un jardín maduro que refuerza la sensación de privacidad y exclusividad. El diseño fomenta una conexión fluida entre el interior y el exterior, lo que la hace ideal tanto para una vida diaria relajada como para ocasiones sociales elegantes. Con su distribución armoniosa y acabados refinados, Villa Salina se presenta como un sofisticado santuario en uno de los barrios más deseados de Marbella.

## Características:

**Orientación**
Orientación Sureste

**Climatización**
Aire Acondicionado

**Posición**
Cerca de Golf
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

**Estado**
Reformado Recientemente

**Piscina**
Piscina Privada

**Jardin**
Jardín Privado

**Aparcamiento**
Párking Cubierto
More Than One

**Calificación energética**
B

**CO2 Emission Rating**
B