



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

625.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5073772} & \textbf{Dormitorios: 3} & \textbf{Ba\~nos: 3} & \textbf{Constru\'(do: } 110m^2 & \textbf{Terraza: } 20m^2 \\ \end{tabular}$ 















## Costa del Sol, Estepona

Vivienda adosada en primera línea de playa – Estepona Descubre esta encantadora vivienda adosada ubicada en una prestigiosa urbanización en primera línea de playa en Estepona, con acceso directo al paseo marítimo. Una ubicación inmejorable que combina tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. A tan solo 4 minutos en coche del Puerto Deportivo de Estepona y a 20 minutos de Puerto Banús, esta propiedad se encuentra en una zona residencial y comercial consolidada, con todos los servicios al alcance: supermercados, colegios, farmacias y una variada oferta de restaurantes a solo 2 km. La vivienda está distribuida en dos plantas. En la planta superior se encuentran tres luminosas habitaciones, una de ellas con baño en suite. En la planta inferior, disfrutarás de un acogedor salón que se abre a una amplia terraza con acceso directo a los cuidados jardines y la piscina comunitaria, perfecta para relajarse o disfrutar en familia. Además, dispone de plaza de aparcamiento en la entrada de la vivienda para mayor comodidad. Una excelente oportunidad para vivir junto al mar o como inversión segura. ¡Recomendamos visitarla!





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado Cerca de Transporte Este A/A Preinstalado

Terraza PrivadaSurA/A FrioBaño En-SuiteOesteA/A Caliente

Suelos de Mármol Orientación Sureste Calefacción Central.

Armarios Empotrados Orientación Noreste
Lavadero Orientación Suroeste
Barbacoa Orientación Noroeste

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial Buen estado de conservación

Vistas Urbanas Lado de la Playa
Vistas a Calle Cerca de Puerto
Urbanización

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Privado

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Teléfono Frente a la playa

Gas Reventa