



Ático en venta en Reserva de Marbella, Marbella

324.950 €

Referencia: R5105749 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 141m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Bienvenido a este apartamento recién renovado en La Reserva de Marbella Fase II, una popular comunidad cerrada con seguridad las 24 horas y un bar-restaurante situado en Marbella Este, a sólo 5 minutos en coche de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol y de las dunas protegidas de Cabopino y Elviria, a 10 minutos de Marbella Centro y a 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Este deseable ático de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en un bonito y pequeño bloque en un entorno tranquilo. Situado en la 2ª planta, que es accesible por un ascensor, la propiedad orientada al este está llena de luz natural en todo, enfatizado a través de su diseño de planta abierta y nueva decoración. Una nueva cocina con electrodomésticos modernos fluye a la perfección en el amplio comedor y sala de estar para la máxima comodidad y modernidad. Hay dos amplios dormitorios y dos cuartos de baño, uno en suite. El cuarto de baño en suite ha sido totalmente renovado con la bañera original sustituida por una cabina de ducha, mientras que el segundo cuarto de baño conserva el diseño completo del cuarto de baño familiar, modernizado con nuevos suelos laminados de madera. Las grandes puertas correderas de la terraza se abren a una amplia terraza con maravillosas vistas al jardín, la piscina y el paisaje natural, una barbacoa, mesa y sillas de comedor al aire libre, así como una escalera de caracol para acceder a un enorme solarium en la azotea. Esta terraza del nivel superior es casi del tamaño de todo el apartamento y tiene luz, electricidad y suministro de agua para una vida al aire libre completa. Actualmente amueblado con comedor al aire libre y muebles de salón, este gran espacio es muy utilizable y ofrece un gran potencial para mucho más. Este ático está equipado con una conexión a Internet de fibra óptica, un sistema de alarma de seguridad monitorizado y un sistema de aire acondicionado integrado con controles zonales. El apartamento incluye una plaza de garaje privada, un trastero y acceso a dos piscinas, una piscina para niños, un jacuzzi, todo ello en jardines comunitarios bien cuidados y generosamente ajardinados. Esta comunidad es conocida por su entorno tranquilo y rico en naturaleza; perfecto para aquellos que buscan vistas verdes sustanciales, mucha naturaleza y tranquilidad.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Bar
Barbacoa

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Libre
Párking en Calle

Calificación energética

D

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

E

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Reventa