



## Apartamento Planta Baja en venta en El Paraiso, Estepona

**549.000 €**

Referencia: R5104552    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Ubicado en la prestigiosa Hacienda Señorío de Cifuentes, este impresionante apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, confort y naturaleza. Rodeado de magníficos campos de golf y los cuidados jardines de la urbanización, es el hogar ideal para quienes buscan un refugio tranquilo en un entorno exclusivo, sin renunciar a la comodidad de estar cerca de todos los servicios. La vivienda, que cuenta con tres luminosos dormitorios y dos baños, ha sido diseñada para proporcionar una experiencia de vida cómoda y elegante. El salón, con orientación oeste, es amplio y acogedor, y se conecta con una espectacular terraza en forma de L, muy privada, ideal para disfrutar del sol, desconectar o compartir momentos especiales. Desde la terraza se aprecian vistas laterales al mar y vistas a la montaña, lo que refuerza la sensación de paz y conexión con el entorno natural. La cocina independiente, completamente equipada, ofrece un espacio funcional y sofisticado, perfecto para los amantes de la gastronomía. Además, el apartamento dispone de aire acondicionado y suelo radiante en toda la vivienda, lo que garantiza el máximo confort en cualquier época del año. La urbanización, segura y perfectamente mantenida, cuenta con vigilancia 24 horas, amplias zonas ajardinadas y cuatro piscinas, incluyendo una impresionante infinity pool que parece fundirse con el horizonte, creando un ambiente único de relajación. A tan solo 8 minutos en coche de supermercados, farmacias y restaurantes, y a 15 minutos de San Pedro, con Marbella y Estepona a solo 25 minutos, esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable para quienes buscan combinar tranquilidad, naturaleza y cercanía a la vibrante vida de la Costa del Sol. ¡Ven a descubrirlo y déjate cautivar por su belleza, su luz y su encanto! Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Oeste	Calefacción Central.
Suelo de Madera		
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Calificación energética</b>
Cocina Equipada	Alarma	E
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		