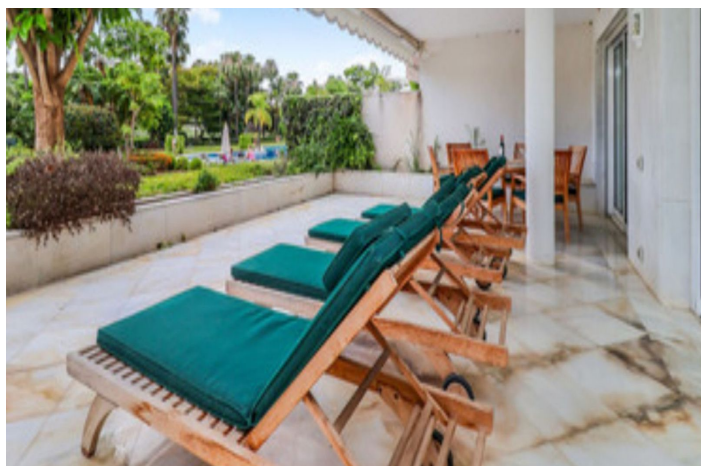




## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R5104570    Dormitorios: 3    Baños: 5    Construido: 167m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una oportunidad única en la vida para comprar este apartamento en jardín muy grande en la dirección de golf más buscada en Nueva Andalucía. Acceso directo al jardín y a la piscina, que se beneficia de una de las comunidades mejor mantenidas en el valle del golf, Las Brisas, con seguridad 24 horas, piscinas cubiertas y al aire libre, spa y gimnasio con sala de conferencias social. La propiedad está muy reducida ya que el propietario estaba a punto de renovarla y comenzó a quitar instalaciones como la cocina, sin embargo, ha decidido vender ahora ya que está comprando una villa. La propiedad tiene un proyecto de renovación completo listo y aprobado para ser asumido. ¡Muy rentable y debe ser vista!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Gimnasio  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Golf

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono