



## Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella

1.750.000 €

Referencia: R5104279    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.259m<sup>2</sup>    Construido: 326m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Rosario

Encantadora villa de 5 dormitorios con piscina y jardín privados en El Rosario, Marbella – 1.750.000 € Descripción: Espaciosa y elegante villa en venta en la exclusiva zona residencial de El Rosario, a poca distancia en coche del centro de Marbella y de la playa. Esta propiedad de 5 dormitorios y 4 baños, impecablemente cuidada, combina el encanto mediterráneo con la modernidad, ofreciendo la casa perfecta para familias o como refugio vacacional. La propiedad se ubica en una parcela privada con un cuidado jardín, una gran piscina y varias terrazas soleadas, ideales para comer al aire libre y relajarse. En el interior, la villa cuenta con un luminoso salón de planta abierta con cocina totalmente equipada y un comedor independiente. El dormitorio principal se encuentra en la planta superior, ofreciendo mayor privacidad y acceso a una terraza privada. Los cuatro dormitorios adicionales se encuentran en la planta baja, lo que hace que la casa sea funcional y versátil para familias o invitados. Ubicada en una urbanización tranquila y segura, cerca de colegios internacionales, campos de golf y servicios locales. Características principales: 5 dormitorios 4 baños Terreno: aprox. 1259 m<sup>2</sup> Superficie construida: aprox. 326 m<sup>2</sup> Piscina privada Precioso jardín Cocina y salón de concepto abierto Comedor independiente Suite principal con terraza privada (planta alta) Aire acondicionado Aparcamiento seguro Zona residencial tranquila A pocos minutos del centro de Marbella y de la playa Precio: 1.750.000 € Ubicación: El Rosario, Marbella (Málaga) Lista para entrar a vivir: ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión para alquiler. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita! \*\*¡ESTA PROPIEDAD ESTÁ ALQUILADA HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025, POR LO QUE LA VENTA NO PUEDE CONCLUIRSE ANTES DE ESTA FECHA! \*\*



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas