



Villa - Chalet en venta en Cabopino, Marbella

4.100.000 €

Referencia: R5081017 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 700m² Construido: 140m² Terraza: 700m²





Costa del Sol, Cabopino

Villa de lujo totalmente renovada a un paso de la playa en Cabopino Descubra esta excepcional villa en alquiler, ubicada a solo un minuto a pie de las doradas arenas y el pintoresco puerto deportivo de Cabopino, una de las zonas más codiciadas y tranquilas de la Costa del Sol. Enclavada en un tranquilo y exclusivo barrio, esta casa combina a la perfección privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Encanto clásico por fuera, comodidad moderna por dentro A primera vista, la villa evoca una encantadora casa tradicional mediterránea. Sin embargo, tras esta fachada clásica se esconde un interior completamente renovado y modernizado:

- Todas las paredes interiores se reconstruyeron desde cero para lograr una distribución nueva, abierta y funcional.
- Techo completamente nuevo con materiales aislantes de alta calidad.
- Todas las ventanas y puertas son nuevas, energéticamente eficientes y seguras.
- Todas las instalaciones (electricidad, fontanería, calefacción, aire acondicionado) se han sustituido por completo.
- Muebles y electrodomésticos nuevos.

Características de la propiedad:

- 3 dormitorios amplios y luminosos.
- 2 baños completos y 1 aseo.
- Oficina en casa, ideal para teletrabajar.
- Amplio salón con cocina americana y acceso directo a la terraza.
- Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
- Sistema de domótica
- Piscina privada con cubierta móvil, que la mantiene limpia y cálida.
- Terraza en la azotea con vistas al mar y sol todo el día.
- Aparcamiento privado cubierto.
- Interiores elegantes, modernos y minimalistas.

Ubicación privilegiada en Cabopino. Disfrute de la tranquilidad de Cabopino, a la vez que está cerca. Cerca de restaurantes de primera categoría, playas, campos de golf y reservas naturales. Ya sea para unas vacaciones relajantes o para una estancia larga, este es un lugar verdaderamente especial para llamar hogar.  Condiciones de alquiler:

- Alquiler de corta estancia – agosto Precio: A convenir, según el número de huéspedes y la duración de la estancia
- Alquiler de larga estancia – a partir de septiembre Precio mensual: 22.000 € Precio de venta: 4.100 € Se vende sin inquilinos.

¡Información importante! La ventana que se ve en la casa vecina junto a la piscina es solo un elemento decorativo; en realidad, es una pared sólida. Los vecinos no tienen vistas a la propiedad y su privacidad está completamente protegida.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Restaurant
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Primera línea de Golf
Puerto
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One