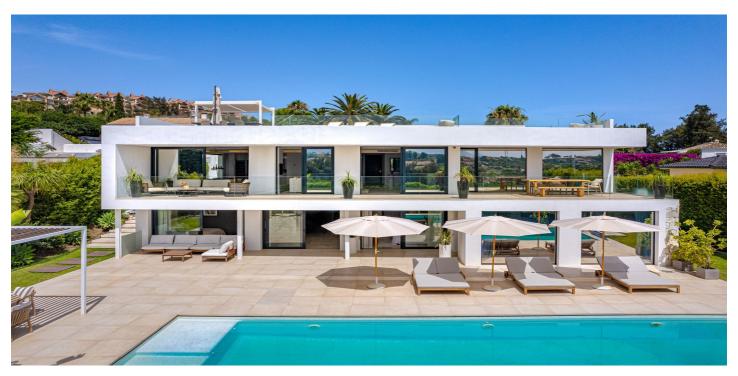




Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.995.000 €

Referencia: R5079934 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.090m² Construído: 342m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una villa de lujo en primera línea de golf que combina diseño contemporáneo con el máximo confort. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, esta propiedad ofrece vistas espectaculares al campo de golf y las montañas, creando un entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Sus amplias terrazas, piscina privada y acceso por entrada propia ofrecen privacidad y elegancia a partes iguales. Cada rincón ha sido diseñado para aprovechar la luz natural y proporcionar una experiencia residencial única. El interior cuenta con un salón de planta abierta lleno de luz, conectado a una cocina moderna y funcional. El dormitorio principal es un verdadero oasis, con acceso directo a la terraza y un baño en suite que combina lujo y calidez natural. Entre sus comodidades destacan un gimnasio totalmente equipado, un cine privado y un espectacular solárium con jacuzzi desde donde se puede disfrutar de vistas panorámicas incomparables. A solo unos pasos de campos de golf de renombre, restaurantes exclusivos y el animado puerto de Puerto Banús. Disfrute de un acceso exclusivo y directo al prestigioso campo de golf Los Naranjos desde su villa.



Baño En-Suite

Aprtmnt. Huéspedes

Vistas a Patio

Agua Potable

Solario Gimnasio



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Calefacción Central. Trastero - Almacén

Suelos de Mármol Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Lavadero Jacuzzi

Barbacoa **Vistas** Posición **Estado**

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Cerca de Tiendas Vistas a Montaña Vistas al Campo Cerca de Cuidad Vistas a Jardín Cerca de Colegios

Vistas a Golf Primera línea de Golf

Vistas a Calle **Piscina** Muebles Cocina

Con Calefacción Opcionales Cocina Equipada

Piscina Privada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Privado Alarma Garaje

Persianas Eléctricas Párking Cubierto More Than One Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

> Golf Lujo Reventa

Inversion **Barato**