



Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

359.000 €

Referencia: R5079226 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, La Mairena

¡Impresionante apartamento con vistas al mar y jardín privado en Elviria Alta, Marbella! Este soleado apartamento con jardín y vistas al mar, ubicado en "La Mairena / Elviria Alta", al este de Marbella, ofrece una magnífica orientación sur/oeste con jardín privado, lo que garantiza sol especialmente en invierno. El apartamento tiene aproximadamente 93 m² construidos, más 30 m² de terraza y un jardín privado frente a la terraza. La maravillosa terraza cuenta con cortinas de cristal y se puede usar todo el año, siendo una excelente extensión del salón. Las cortinas de cristal se pueden abrir y cerrar por completo. Las vistas del apartamento y del jardín/terraza son maravillosas al mar. El apartamento se encuentra en una zona residencial tranquila y exclusiva, cerca de todos los servicios. Este moderno complejo residencial, "La Floresta", se encuentra a solo unos minutos (aproximadamente 8 minutos en coche) de la playa de Elviria. Apartamento de aproximadamente 87 m², más 20 m² de terraza y jardín privado; un bonito salón-comedor. 2 dormitorios (el dormitorio principal tiene acceso a la terraza), 2 baños (uno con bañera y el otro con ducha), cocina equipada con lavadero/trastero; aire acondicionado frío/calor; persianas en los dormitorios; precioso apartamento en una exclusiva urbanización cerrada en La Mairena/Elviria Alta con una preciosa piscina comunitaria; aparcamiento privado en la urbanización cerrada también incluido; la membresía al club de golf cercano está incluida/gratuita para los propietarios de esta urbanización. El club de golf "El Soto Golf" ofrece gimnasio, pista de tenis, campo de golf de 9 hoyos, pista de pádel, casa club con restaurante, etc. La casa club está a solo 2 minutos en coche o 12 minutos a pie de la urbanización. El complejo residencial se caracteriza por sus magníficas vistas a la reserva natural y al mar, su tranquilidad y la naturaleza que lo rodea, y está a solo unos minutos (aprox. 7 km, 8 minutos) del centro comercial/supermercado de Elviria. En La Mairena hay varios restaurantes, un bar, un minimercado, el centro de tenis Hofsäss y el colegio alemán. Además, se puede llegar en pocos minutos a muchos otros campos de golf (por ejemplo, Santa María Golf, La Cala Golf, El Lago Golf, etc.). El centro de Marbella está a solo unos 18-20 minutos en coche.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado