



Ático en venta en El Pinillo, Torremolinos

695.000 €

Referencia: R5076829 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 181m² Terraza: 114m²





Costa del Sol, El Pinillo

Te presento esta espectacular propiedad única en su clase: un ático de 139 m² en una 5ª planta con ascensor, ubicado en una de las zonas más tranquilas y cotizadas de Torremolinos. Con dos impresionantes terrazas de 110 m² y 114 m² respectivamente, este hogar redefine el concepto de confort al aire libre, ofreciendo un espacio inigualable para relajarse, compartir y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda está diseñada para integrar perfectamente las zonas interiores con las exteriores. La terraza principal tipo solárium está equipada con barra, fregadero, comedor al aire libre, zona chill-out con césped artificial, hamacas y ducha exterior con termo. Un espacio pensado para el ocio, con posibilidad de instalar un jacuzzi o pequeña piscina. La segunda terraza, ubicada a nivel de la vivienda, ofrece diferentes ambientes, incluyendo un salón climatizado con acristalamiento retráctil y cerramientos abatibles, ideal para cualquier estación. Tanto desde la cocina, como del salón y el dormitorio principal se accede directamente a esta terraza, lo que proporciona una sensación de amplitud constante y una comunicación directa entre las estancias. El interior de la vivienda se distribuye en cuatro dormitorios amplios y luminosos, todos exteriores y equipados con armarios empotrados. La suite principal incluye baño privado. La vivienda cuenta con dos baños completos, aire acondicionado centralizado, paredes lisas y suelos de mármol, elementos que refuerzan su estilo elegante y confortable. El salón principal, con doble acceso a la terraza, actúa como un verdadero centro de la vida familiar. La cocina independiente, generosa en espacio y luz natural, se complementa con una práctica zona de lavadero. Entre las mejoras recientes destacan nuevos armarios empotrados y forrados, pérgolas de madera, cocina exterior en el solárium, y toldos motorizados para una mayor comodidad. Este ático se encuentra dentro de una urbanización privada con jardines bien cuidados, pistas de pádel y piscina comunitaria. Incluye amplia plaza de garaje y un trastero en el precio. Gracias a su excelente comunicación por tren y autobús y la proximidad a todos los servicios esenciales (colegios, comercios, zonas de ocio, farmacias), este ático es la opción perfecta para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía de la costa, a solo 5 minutos en coche. Una propiedad extraordinaria que combina lujo, privacidad y funcionalidad en una ubicación inmejorable. Solicita tu visita y descúbrelo en persona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Solario
WiFi
Paddle Tennis
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono