



## Apartamento en Planta Última en venta en Los Arqueros, Benahavís

439.000€

Referencia: R5072401 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 98m<sup>2</sup> Terraza: 32m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Los Arqueros

Ático impresionante con vistas panorámicas – Los Arqueros, Benahavís Despiértate cada día con unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a las majestuosas montañas de Benahavís y a un exuberante campo de golf — todo desde tu amplia terraza privada orientada al sur. Este exclusivo ático, situado en una urbanización tranquila y cuidada al detalle, ofrece una combinación única de lujo, confort y vistas inmejorables. Características destacadas: • Elegante hall de entrada con cuarto de lavandería/trastero independiente • Cocina totalmente equipada de concepto abierto, conectada con un luminoso y amplio salón-comedor • Gran terraza orientada al sur con pérgola – sol y sombra durante todo el día • Dormitorio principal en suite con baño (bañera y doble lavabo) y acceso directo a la terraza • Segundo dormitorio con su propio balcón y baño independiente con ducha Perfecto como residencia habitual, escapada vacacional o inversión con alta rentabilidad. La comunidad cerrada cuenta con jardines paisajísticos y una refrescante piscina comunitaria. Ubicación privilegiada: • 7 min al pueblo de Benahavís • 7 min a San Pedro • 10 min a Puerto Banús • 50 min al Aeropuerto Internacional de Málaga Propiedades como ésta rara vez están disponibles – y mucho menos con estas vistas. No dejes pasar la oportunidad de adquirir una vivienda única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada – ¡esta joya no durará mucho en el mercado!





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Calefacción Central.

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

WiFi Lavadero Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Cerca de Cuidad
Vistas a Jardín
Cerca de Colegios
Vistas a Piscina
Primera línea de Golf
Vistas a Golf
Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Casas de vacaciónes E

Inversion Golf Reventa

**CO2** Emission Rating

Ε