



Pareada en venta en Estepona, Estepona

390.000 €

Referencia: R5076673 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 320m² Construido: 202m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Estepona

Este pareado está ubicado en las colinas de Sierra Bermeja, en la urbanización Forest Hills de Estepona, enclavada en la naturaleza y rodeada de exuberante vegetación y aire de montaña. Con una superficie construida de 205m² distribuidos en 3 plantas y un jardín privado de 320m², esta propiedad tiene un potencial poco común. La entrada por el porche a nivel de la calle es a la planta superior, donde se encuentran el amplio salón con chimenea, el comedor y la cocina. Esta planta también ofrece una gran terraza con vistas panorámicas de las colinas, así como un aseo de invitados. En la planta inferior se encuentran los 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a otra terraza con las mismas vistas panorámicas abiertas de las montañas y la vegetación circundante. En esta planta también hay un cuarto de servicio que proporciona espacio de almacenamiento adicional. En el nivel inferior, tenemos un segundo trastero y una gran terraza cubierta equipada con una cocina exterior que se abre al gran jardín privado. Esta terraza cubierta, actualmente utilizada como gimnasio y área de juegos, ofrece una oportunidad única para ampliar el espacio interior de la casa cerrándola con cortinas de cristal. La casa está equipada con paneles solares, lo que garantiza la eficiencia energética. Además, la propiedad cuenta con aparcamiento para 2 coches y 2 trasteros, uno de los cuales se puede convertir en un dormitorio adicional o una oficina si se desea. También hay una piscina comunitaria disponible para los residentes. Ubicada en la ladera de la montaña, la casa se encuentra en la zona de Forest Hills, justo al lado del Club de Tenis y Padel de Estepona, a solo 15 minutos del centro de Estepona y a 10 minutos de la playa y la autopista principal que te llevará fácilmente a Marbella en 15 minutos o a Málaga en 50 minutos.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Paddle Tennis
Pista de Tenis

Vistas

Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Ganga
Barato

Orientación

Oeste

Posición

Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre

Calificación energética

A

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

CO2 Emission Rating

A