



ELEGANTE VILLA JUNTO AL MAR EN ELVIRIA | MARBELLA ESTE

1.645.000 €

Referencia: 1004AMA Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 520m² Construido: 334m² Terraza: 91m²





Costa del Sol, Elviria

ELEGANTE VILLA JUNTO AL MAR EN ELVIRIA | MARBELLA ESTE Villa junto al mar en venta en Elviria, Marbella: Elegancia a un paso de la playa Descubre tu oasis privado en la Costa del Sol Si está buscando una villa junto al mar en venta en Elviria, Marbella, acaba de encontrar la joya para usted. Esta elegante villa representa la esencia del lujo discreto, ubicada a sólo 50 metros de las playas de arena de Elviria, en el hermoso entorno de Marbella Este. Imagínese vivir a solo unos pasos de algunos de los beach clubs más exclusivos de la Costa del Sol, como. "La Plage de Casanis" y otros chiringuitos tradicionales donde saborear los verdaderos sabores andaluces, todo con la comodidad de tener a tu alcance servicios de alta calidad: farmacia, colegios, supermercados y todo lo necesario para una vida cómoda y completamente relajada. Elegancia y comodidad sin concesiones Esta villa junto al mar ofrece espacios amplios y refinados, recientemente renovada según los más altos estándares de calidad. La propiedad se extiende sobre una parcela independiente de 518m², con una superficie construida de 334m², una terraza parcialmente cubierta de 43m² y un porche en planta baja de 48m². Recientemente se añadió la nueva piscina de alta calidad con jacuzzi, para darle un toque de exclusividad, transformando el jardín en un oasis de relajación y bienestar. La villa se distribuye en tres niveles para ofrecer el máximo confort y privacidad. En la planta baja, un gran salón con acceso a la terraza, un comedor y una cocina abierta con isla crean un ambiente perfecto para socializar y disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Además, encontramos un dormitorio con baño privado y un. baño para invitados. En la primera planta, tres dormitorios con baños en suite, dos de ellos con acceso a la gran terraza con vistas al mar que ofrecen un espacio de descanso ideal para toda la familia o invitados. El gran sótano está equipado con un garaje para 4-5 coches, un amplio dormitorio, un baño, otra habitación de gran dimensión que podría transformarse en gimnasio o cine en casa. Además hay un lavadero con gran de espacio de almacenaje. Si se desea, este espacio podría transformarse en un apartamento de invitados.

Características Principales de la Villa: - Terraza parcialmente cubierta: 43 m² - Porche en planta baja: 48 m² - Piscina privada de nueva construcción con Jacuzzi. - 4 dormitorios (3 de ellos con baño en suite) - Amplio salón con acceso a la terraza. - Cocina abierta con isla. - Espacio sótano con aparcamiento para 4-5 coches, oficina, dormitorio, lavandería y trastero. - Pozo privado

Invertir en Elviria: una oportunidad con alto potencial de crecimiento Comprar una villa junto al mar en venta en Elviria, Marbella, no es sólo un sueño, sino también una inversión inmobiliaria en la Costa del Sol con alta rentabilidad y valor a largo plazo. Elviria es una de las zonas más buscadas de Marbella Este, gracias a su combinación única de belleza natural, servicios de alta calidad y proximidad a lugares emblemáticos como los mejores clubes de playa y campos de golf. Además, la demanda de villas en venta en Marbella Este crece continuamente, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia permanente como para inversión en alquiler con un enorme potencial para el mercado de viviendas vacacionales. Un estilo de vida único y refinado en Elviria Esta villa en venta en Elviria fue diseñada para ofrecer una experiencia de vida exclusiva. Imagínese relajarse en su piscina privada después de un día de playa. Cada detalle de la villa ha sido cuidado para garantizar el máximo confort y elegancia, ofreciendo espacios ideales tanto para momentos de convivencia como para una relajación total. Esta propiedad no es sólo una casa, sino un verdadero estilo de vida en la Costa del Sol. Contáctenos hoy para obtener más información o reservar una visita privada y descubra usted mismo la elegancia de esta villa junto al mar en venta en Elviria, Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One

Categoría

Frente a la playa
Lujo