



APARTAMENTO MODERNO EN VENTA EN ESTEPONA ESTE

495.000 €

Referencia: 1125AMA Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 105m² Terraza: 37m²





Costa del Sol, Estepona

APARTAMENTO MODERNO EN VENTA EN ESTEPONA ESTE – EN COMPLEJO RESIDENCIAL CON PISCINAS, GIMNASIO Y JARDINES PAISAJÍSTICOS UBICACIÓN ESTRATÉGICA ENTRE EL MAR Y LA NATURALEZA Ubicado en la codiciada zona de Estepona Este, dentro del complejo residencial Vanian Gardens II, este apartamento moderno representa una excelente oportunidad, tanto como vivienda habitual como inversión vacacional. Idealmente situado a pocos minutos de la playa, supermercados, restaurantes y colegios, con rápidas conexiones tanto al centro de Estepona como a Marbella. La cercana zona de Selwo es conocida por su entorno tranquilo y natural: perfecta para quienes buscan paz sin renunciar a la comodidad. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES** • Apartamento moderno en un exclusivo complejo residencial • 2 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) • Salón de planta abierta con acceso directo a la terraza • Cocina completamente equipada con electrodomésticos de calidad • Terraza privada con vistas al jardín • Comunidad cerrada con varias piscinas y gimnasio • Zonas comunes cuidadas en un entorno tranquilo • Plaza de garaje subterránea incluida • A minutos de la playa, restaurantes y todos los servicios • Cerca de Selwo, centro de Estepona y Marbella **DISEÑO CONTEMPORÁNEO E INTERIORES LUMINOSOS** El apartamento presenta una distribución moderna con un salón de concepto abierto que se conecta perfectamente con una terraza privada con vistas a los jardines. Grandes ventanales y acabados neutros garantizan una atmósfera luminosa y elegante. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, se integra con la zona de estar creando un espacio funcional y con estilo. La propiedad se completa con dos cómodos dormitorios y dos baños modernos (uno en suite). **VIVIENDA DE OBRA NUEVA CON SERVICIOS PREMIUM** Vanian Gardens II es un complejo residencial de última generación, totalmente cerrado y equipado con todas las comodidades: múltiples piscinas exteriores, gimnasio, áreas sociales, jardines paisajísticos y seguridad 24 horas. Su arquitectura contemporánea se integra armónicamente con el entorno natural, convirtiéndolo en uno de los desarrollos más deseados de la zona. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada. Una oportunidad perfecta para vivir o invertir en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Gimnasio

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario